#### РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Свердловская область

## инвестиционный паспорт

Наименование муниципального образования	Городской округ Верхотурский
<b>Центр муниципального образования</b> (город, поселок, село)	город Верхотурье
- численность населения, тыс.чел.	15,158
<ul> <li>- расстояние до Екатеринбурга по автомобильной дороге, км</li> <li>- расстояние до Екатеринбурга по железной дороге, км</li> </ul>	306
Глава городского округа Верхотурский (ФИО)	Лиханов Алексей Геннадьевич
Ответственный за реализацию инвестиционной политики (ФИО, должность, контактный телефон, адрес электронной почты)	Литовских Лариса Юрьевна, первый заместитель главы Администрации городского округа Верхотурский,
	тел. (34389) 2-60-18
Контактная информация Администрации городского округа Верхотурский (почтовый адрес, телефон, факс, электронная почта, адрес администрации в сети «Интернет», официальное печатное издание)	624390, г. Верхотурье, ул. Советская, 4, тел. (34389) 2-60-18, факс 2-26-82, e-mail: <u>adm-</u> verchotury@mail.ru

Паспорт составлен «20» июня 2023 года

Глава

городского округа Верхотурский

А.Г. Лиханов

#### РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

#### Свердловская область

## ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

Наименование муниципального образования  Центр муниципального образования (город, поселок, село)  - численность населения, тыс.чел.  - расстояние до Екатеринбурга по автомобильной дороге, км  - расстояние до Екатеринбурга по железной дороге, км	Городской округ Верхотурский город Верхотурье 15,158 306
Глава городского округа Верхотурский (ФИО)	Лиханов Алексей Геннадьевич
Ответственный за реализацию инвестиционной политики (ФИО, должность, контактный телефон, адрес электронной почты)	Литовских Лариса Юрьевна, первый заместитель главы Администрации городского округа Верхотурский, тел. (34389) 2-60-18
Контактная информация Администрации городского округа Верхотурский (почтовый адрес, телефон, факс, электронная почта, адрес администрации в сети «Интернет», официальное печатное издание)	624390, г. Верхотурье, ул. Советская, 4, тел. (34389) 2-60-18, факс 2-26-82, e-mail: <u>adm-</u> verchotury@mail.ru

Паспорт составлен «20» июня 2023 года

Глава городского округа Верхотурский

А.Г. Лиханов

#### Содержание паспорта

1. Общие сведения	3
2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни	4
3. Производственный комплекс	6
4. Транспорт и транспортная инфраструктура	11
5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура	12
6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные	
природные ресурсы и площадки	13
7. Инвестиции и инвестиционная деятельность	82
8. Бюджетная обеспеченность	85
9 Общие данные сведения о мерах полдержки предпринимателей	86

#### 1.Общие сведения

- 1.1. Полное наименование муниципального образования:
  - городской округ Верхотурский.
- 1.2. Количество населенных пунктов (ед.) 44
- 1.3. Общая площадь земель муниципального образования (га) 492561, в том числе:
- 1.3.1. общая площадь земель населенных пунктов, га, всего 6332, в том числе:
  - 1.3.1.1. площадь застроенных земель (га) 453;
  - 1.3.1.2. площадь незастроенных земель (га) 5879.
- 1.4. Площадь земель муниципального образования в разрезе основных категорий:
- 1.4.1. общая площадь земель сельскохозяйственного назначения, га, всего 86774, в том числе:
  - 1.4.1.1. площадь земель, занятых сельхозугодиями 26830 га;
- 1.4.1.2. площадь земель сельскохозяйственного назначения, пригодных для размещения новых сельскохозяйственных производств га (информация отсутствует);
- 1.4.2. общая площадь земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, всего, га 103860, в том числе:
- 1.4.2.1. площадь земель, занятых объектами промышленности, энергетики, транспорта 32 га;
- 1.4.2.2. площадь земель, пригодных для размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта га (информация отсутствует);
  - 1.4.3. общая площадь лесных земель, всего, га 278709, в том числе:
  - 1.4.3.1. площадь земель лесного фонда 278709 га;
  - 1.4.3.2. площадь земель, не входящих в лесной фонд 0 га;
  - 1.4.4. общая площадь земель водного фонда, всего, га 2741, в том числе:
  - 1.4.4.1. площадь водоемов, га -2741
- 1.4.4.2. наименование основных водоемов, расположенных на территории муниципального образования (перечислить) река Тура 2741 га;
  - 1.4.5. общая площадь земель особо охраняемых территорий, всего 8 га.
- 1.5. Наличие утвержденной Схемы территориального планирования (да / нет), реквизиты документа, утверждающего Схему территориального планирования.

Решением Думы городского округа Верхотурский № 90 от 26.12.2012 года утвержден генеральный план городского округа Верхотурский применительно к городу Верхотурье и территории границ вне населенных пунктов;

Решением Думы №36 от 07 августа 2013 года городского округа Верхотурский применительно к 20 сельским населенным пунктам: п.Карелино, п.Косолманка, п..Карпунинский, д.Глазуновка, д.Путимка, с.Пия, д.Пинягина, д.Лебедева, д.Рычкова, д.Лаптева, д.Шнурова, с.Дерябино, д.Воронская, д.Литовская, д.Лобанова, д.Рассол, д.Бурлева, д.Малахова, д.Отраднова, д.Королева.

Решением Думы № 6 от 26 февраля 2014 года городского округа Верхотурский применительно к 13 сельским населенным пунктам: п.

Привокзальный, п.Калачик, д.Заимка, с. Прокопьевская Салда, д. Жернакова, д.Никитина, с.Красногорское, д.Костылева, с.Усть-Салда, д.Бочкарева, с.Меркушино, с.Кордюково, д.Б.Глина, д.Морозова.

2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни

No	Показатель	Ед.изм.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.
2.1.	Численность постоянного населения, всего, в том числе:	тыс.чел.	15,947	15,729	15,593	15,434	15,158
2.1.1.	численность населения в	тыс.чел.	8,682	8,489	8,031	8,436	8,469
	трудоспособном возрасте <sup>1</sup>	% от общей численности населения	54,4	54,0	51,5	54,7	55,9
2.1.2. численность населения моложе трудоспособного возраста		тыс.чел.	3,440	3,375	3,678	3,300	3,201
	% от общей численности населения	21,6	21,5	23,6	21,4	21,1	
2.1.3.	численность населения старше	тыс.чел.	3,825	3,865	3,884	3,698	3,488
трудоспособного возраста	% от общей численности населения	24,0	24,5	24,9	23,9	23,0	
2.2.	Коэффициент общей демографической нагрузки <sup>2</sup>	единиц	0,84	0,85	0,94	0,83	0,79
2.3.	Численность экономически активного населения, всего	тыс.чел.	7,500	7,900	7,600	7,400	7,400
2.4.	Численность занятых в экономике, всего, в том числе:	тыс.чел.	3,8	3,6	3,52	3,495	3,401
2.4.1.	численность работников предприятий и организаций	тыс.чел.	2,8	2,6	2,6	2,6	2,5
2.4.2.	численность занятых в малом и среднем предпринимательс тве	тыс.чел. % от общей численности занятых в экономике	1,1 28,9	1,0 27,8	0,92 26,1	0,91 26,0	0,87 25,7
2.4.3.	численность работников предприятий,	тыс.чел. % от общей численности	2,4 63,2	2,3 64,9	2,3 65,3	2,585 74,0	2,531 74,4

\_

<sup>&</sup>lt;sup>1</sup> Численность населения в трудоспособном возрасте рассчитывается как общая численность мужчин в возрасте от 16 до 59 лет и женщин в возрасте от 16 до 54 лет, независимо от участия в производственной леятельности

<sup>&</sup>lt;sup>2</sup> Коэффициент общей демографической нагрузки рассчитывается путем деления численности населения моложе и старше трудоспособного возраста (стр.2.1.2. и стр.2.1.3. паспорта) на численность населения трудоспособного возраста (стр.2.1.1. паспорта)

	организаций и	занятых в					
	учреждений	экономике					
	бюджетной сферы	SKOHOMIKC					
2.5.	Численность		109	122	216	173	108
	населения,						
	признанного в						
	установленном	чел.					
	порядке						
	безработными						
2.6.	Уровень		1,45	1,54	2,7	2,2	1,4
	регистрируемой	%					
	безработицы <sup>3</sup>						
2.7.	Численность		нет	нет	нет	нет	нет
	населения с	Тыс.чел.	данных	данных	данных	данных	данных
	высшим			, ,	, ,	, ,	
	профессиональны	% от общей	нет	нет	нет	нет	нет
	м образованием	численност	данных	данных	данных	данных	данных
	(нет данных)	и населения					
2.8.	Среднемесячная	руб. чел./ в	32091,9	34864,4	37254,7	38706,8	42990,3
	заработная плата	месяц					
2.9.	Среднедушевые	руб. чел./ в	12159,7	13492,9	13610,2	12832,5	13855,5
	денежные доходы	месяц					
	населения						
2.10.	Численность	тыс.чел.	2,0	1,7	1,7	1,6	1,5
	населения с	% от общей	12,5	10,8	10,9	10,4	9,9
	доходами ниже	численност					
	величины	и населения					
	прожиточного						
	минимума						

#### Перечень основных образовательных учреждений

№	Показатель	Ед. изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.				
	Учреждения среднего профессионального образования										
	Наименование Филиал Верхнетуринского механического техникума организации: В г. Верхотурье										
1.	Основные направления подготовки	Основные образовательные программы: Продавец, контролер-кассир, повар кондитер, мастер общестроительных работ, штукатур, маляр, тракторист, машинист сельскохозяйственного производства, автомеханик Программы профессиональной подготовки: каменщик печник (дежурный у печей), резчик по дереву и бересте, электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования, повар, водитель категории В, С, Е									
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	162	157	132	116	96				

<sup>&</sup>lt;sup>3</sup> Уровень регистрируемой безработицы рассчитывается как процентное отношение численности зарегистрированных безработных к численности экономически активного населения по балансу трудовых ресурсов

	Учреждения высшего образования и их филиалы								
	Наименование организации:				4				
1.	Основные направления подготовки				-				
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	-	-	=	-	-		

3. Производственный комплекс

No	Показатель	Ед.изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
3.1.	Показатель Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей), всего, в	Ед.изм.  млн.руб.в ценах соответ- ствующих лет	139,4	121,5	132,0	175,9	192,1
3.1.1.	том числе: по крупным и средним организациям	млн.руб.в ценах соответ- ствующих лет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.2.	предприятиями малого и среднего предпринимательства	млн.руб.в ценах соответ- ствующих лет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	99,8	87,2	108,6	133,3	109,2
3.3.	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными	тыс.руб./ чел.в год	8,7	7,7	8,5	11,4	12,7

	силами на душу населения						
3.4.	Объем работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство»	млн.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.5.	Темп роста (снижения) объема работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство» (к предыдущему году)	%	-	-	-	-	-

Перечень основных предприятий 4

	перечень основных предприятии								
No	Показатель	Ед.изм./	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.		
		вид							
		продукции							
I	Вид экономической	раздел А. Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство							
	деятельности <sup>5</sup> :								
	Наименование								
	предприятия:								
	ООО «Нива»								
1.	Отгружено товаров		72,614	75,542	80,276	53,247	91,409		
	собственного								
	производства,								
	выполнено работ и								
	услуг собственными	млн. руб.							
	силами (без НДС,	Milli. pyo.							
	акцизов и								
	аналогичных								
	обязательных								
	платежей)								

<sup>&</sup>lt;sup>4</sup> В подразделе приводятся данные о предприятиях, обеспечивающих в совокупности 50% объема отгруженных товаров, выполненных работ и услуг по муниципальному образованию.

раздел А. Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство.

раздел В. Рыболовство, рыбоводство.

раздел С. Добыча полезных ископаемых.

раздел D. Обрабатывающие производства.

раздел Е. Производство и распределение электроэнергии, газа и воды.

раздел F. Строительство.

раздел G. Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования.

раздел Н. Гостиницы и рестораны.

раздел І. Транспорт и связь.

раздел Ј. Финансовая деятельность.

раздел К. Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг.

раздел L. Государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение;

раздел М. Образование.

раздел N. Здравоохранение и предоставление социальных услуг.

раздел О. Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг.

раздел Р. Предоставление услуг по ведению домашнего хозяйства.

раздел Q. Деятельность экстерриториальных организаций.

<sup>5</sup> Укрупненная классификация видов экономической деятельности:

2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%		97,1	104,0	106,3	66,3	17	1,7
3.	Объем производства основных видов продукции (в	Проду живот дства,	ново	1993	2395	2593	2162		
	соответствующих единицах измерения)	Проду растен дства,	иево	8509	7200	6615	3276	81:	52
4.	Среднесписочная численность работников	чел.		87	80	69	68	61	
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб. / ч мес.	чел. в	17807, 0	12875, 0	25962 6	, 2416 0	5, 355	565,0
6.	Сведения об участии п		-	рограмме с		-	•	бочих м	ест на
	Показатель	Ед. изм.	2019 г.	2020 г.	2021	2022 г.	2023 г.	2024	2025 г.
6.1.	Количество создаваемых рабочих мест	ед.	-	*	-	-		=	-
6.2.	Количество модернизируемых рабочих мест	ед.	-	•	-	-	-	-	-

No	Показатель	Ед.изм./	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
		вид					
		продукции					
I	Вид экономической деятельности <sup>6</sup> :	раздел А. Сел	ьское хозяї	йство, охот	га и лесное	хозяйство	

<sup>&</sup>lt;sup>6</sup> Укрупненная классификация видов экономической деятельности:

раздел А. Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство.

раздел В. Рыболовство, рыбоводство.

раздел С. Добыча полезных ископаемых.

раздел D. Обрабатывающие производства.

раздел Е. Производство и распределение электроэнергии, газа и воды.

раздел F. Строительство.

раздел G. Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов,

бытовых изделий и предметов личного пользования.

раздел Н. Гостиницы и рестораны.

раздел І. Транспорт и связь.

раздел Ј. Финансовая деятельность.

раздел К. Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг.

раздел L. Государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение;

	Наименование предприятия: СПК «Восток»									
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн.ру	⁄б.	21,161	11,000	5,861	1,492	2 0,	286	
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%		110,3	52,0	53,3	25,5	19	7,2	
3.	Объем производства основных видов	Продукция животново		575	149	61,0	0,0	0,	0,0	
	продукции (в соответствующих единицах измерения)	дства, Проду растен дства,	тонн кция иево	2218	2100	1650	590	90	)	
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	101111	35	34	0	0	0		
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб. / ч мес.	нел. в	15838, 0	15005, 0	0,0	0,0	0,0	)	
6.	Сведения об участии пр террито	-	_	ограмме с кой област		_	_	бочих м	ест на	
	Показатель	Ед.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
6.1.	Количество создаваемых рабочих мест	ед.		-	- 1	-	-	3	-	
6.2.	Количество модернизируемых рабочих мест	ед.	+		-	-		*		

No	Показатель	Ед.изм./	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
		вид					

раздел М. Образование.

раздел N. Здравоохранение и предоставление социальных услуг.

раздел О. Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг. раздел Р. Предоставление услуг по ведению домашнего хозяйства.

раздел Q. Деятельность экстерриториальных организаций.

1. О со пр вы ус си пр вы ус си пр вы ус си пр за ос пр со си пр со си пр со си пр со си пр со ед	ид экономической деятельности <sup>7</sup> : Наименование предприятия: МУП «Гарант» Отгружено товаров обственного роизводства,	раздел Е. Пр	оизводсті	во и распред воді		ектроэнерг	ии, газа и
1. Об пр вы ус си пр со ос пр со ед	Наименование предприятия: МУП «Гарант» тгружено товаров обственного			воді	ы	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
1. Об пр вы ус си пр со ос пр со ед	Наименование предприятия: МУП «Гарант» тгружено товаров обственного						
1. О со пр вы ус си пр вы со си пр со си пр со ед	МУП «Гарант» Этгружено товаров обственного						
1. О со пр вы ус си пр вы ус си пр вы ус си пр 3. О со пр со ед	тгружено товаров обственного						
2. Te of to oc up to	обственного						
2. Те об то пр вы ус си пр 3. Об ос пр со ед	ыполнено работ и слуг собственными илами (без НДС, кцизов и аналогичных бязательных латежей)	млн.руб.	0	11,4	7,48	7,9	8,2
ос пр со ед	емп роста (снижения) бъема отгруженных оваров собственного роизводства, ыполненных работ и слуг собственными илами (к редыдущему году)	%	0	0,0	65,6	105,6	103,8
4 C <sub>1</sub>	объем производства сновных видов родукции (в сответствующих диницах измерения)	Сбор и обработка сточных вод, куб.м. Распределе но воды,	0	44040 176529	44040 176529	44040 176529	50826 179722
1 C1		куб.м.					
чи	реднесписочная исленность аботников	чел.	0	23	22	22	24
3a 0Д	реднемесячная аработная плата дного работника	руб. / чел. в мес.	0	17934, 8	20606,	21430,	22501,7

<sup>&</sup>lt;sup>7</sup> Укрупненная классификация видов экономической деятельности:

#### бытовых изделий и предметов личного пользования.

раздел А. Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство.

раздел В. Рыболовство, рыбоводство.

раздел С. Добыча полезных ископаемых.

раздел D. Обрабатывающие производства.

раздел Е. Производство и распределение электроэнергии, газа и воды.

раздел F. Строительство.

раздел G. Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов,

раздел Н. Гостиницы и рестораны.

раздел І. Транспорт и связь.

раздел Ј. Финансовая деятельность.

раздел К. Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг.

раздел L. Государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение;

раздел М. Образование.

раздел N. Здравоохранение и предоставление социальных услуг.

раздел О. Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг.

раздел Р. Предоставление услуг по ведению домашнего хозяйства.

раздел Q. Деятельность экстерриториальных организаций.

	территории Свердловской области на период до 2024 года									
	Показатель	Ед.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
		изм.	Γ.							
6.1.	Количество создаваемых рабочих мест	ед.	-	-	-	-	÷	-	-	
6.2.	Количество модернизируемых рабочих мест	ед.	-		-	-	-	-	-	

## 4. Транспорт и транспортная инфраструктура

No	Показатель	Ед.изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
4.1.	Транспортная инфра						
4.1.1.	протяженность автомобильных дорог, всего, в том числе:	KM	404,5	403,6	408,46	419,4	419,4
4.1.1.1.	федеральных	КМ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.1.1.2.	областных	КМ	181,4	181,4	181,4	181,4	181,4
4.1.1.3.	Местных и бесхозяйных	КМ	223,1	222,2	227,06	238,0	238,0
4.1.1.4.	ведомственных и частных	КМ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.1.2.	пропускная способность близлежащих железнодорожных	проектная, вагонов в сутки					
	станций (расстояние от центра муниципального образования до железнодорожной станции 8 км)*	фактическа я, вагонов в сутки					
4.2.	Объем						
	перевезенных грузов, всего, в том числе по видам транспорта:	тыс. тонн в год					
4.2.1.	железнодорожным	тыс. тонн в					
4.2.2.	транспортом* автомобильным транспортом *	год тыс. тонн в год					
4.2.3.	внутренним водным транспортом	тыс. тонн в год	0	0	0	0	0
4.3.	Объем	тыс.					
	грузооборота, всего, в том числе по видам транспорта	тонно- километро в в год					
4.3.1.	железнодорожного транспорта*	тыс. тонно- километро в в год					
4.3.2.	автомобильного транспорта *	тыс. тонно- километро					

		в в год					
4.3.3.	внутреннего водного	тыс. тонно-	0	0	0	0	0
	транспорта	километро					
		в в год					
4.4.	Парк		4805	4832	4866	4890	4896
	автотранспотных						
	средств, всего <sup>8</sup> , в	единиц					
	том числе по						
	видам:						
4.4.1.	грузовые	0.4444444	589	591	593	596	597
	автомобили	единиц					
4.4.2.	легковые		4113	4136	4166	4186	4190
	автомобили	единиц					
4.4.3.	автобусы	единиц	103	105	107	108	109

<sup>\*</sup>информация отсутствует, поскольку является коммерческой тайной

#### 5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура.

#### 5.1. Связь и телекоммуникации

- 5.1.1. Количество организаций, предоставляющих услуги мобильной связи 6 операторов;
- 5.1.2. Наименование организаций, предоставляющих услуги мобильной связи «Мотив», «Билайн», Уралсвязьинформ, «Мегафон», «МТС», «ТЕЛЕ-2».
- 5.1.3. Количество организаций, предоставляющих услуги доступа в Интернет 5 операторов;
- 5.1.4. Наименование организаций, предоставляющих услуги доступа в Интернет «Мотив», «Билайн», «Ермак» (Уралсвязьинформ), «Мегафон», «ТЕЛЕ-2».

#### 5.2. Финансовые организации (включая филиалы)

- 5.2.1. Количество банков -2;
- 5.2.2. Наименование банков универсальный дополнительный офис 1705/091 Серовского отделения 1705 Публичного акционерного общества «Сбербанк России»; операционная касса вне кассового узла 1705/092 Серовского отделения 1705 Публичного акционерного общества «Сбербанк России».

#### 5.3. Страховые компании

- 5.3.1. Количество страховых компаний 1
- 5.3.2. Наименование страховых компаний ПАО «Росгосстрах» филиал «Верхотурский».

# 6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки

. Доступность основных і	зидов энерге	гических и комму	нальных ресур	сов
Наименование ресурса	Ед.измер.	Фактическое потребление/ мощность/ пропускная способность в сутки	Наличный резерв по увеличению потребления	Дефицит потреблени

 $<sup>^{8}</sup>$  По данным учета отдела ГИБДД

Газ ку		куб.	5.м 1777,07/5331,2		3554,13	-			
Электроэнергия		мВт		93,04/109,59	16,55	-			
Вода		куб.м		328,77/370,00	41,23	-			
Очистные сооружен	ия	куб.	M.	-	-	-			
6.2. Доступность п				триродно - минера. ны, торф и пр.), лес		(песок, глина			
Вид ресурса	Ед.измер	ения		ичина разведанных подтвержденных запасов	до центра му	т месторождения зуниципального ования, км			
известняки, суглинки, песчано- гравийно- глинистые породы	тыс.куб.м.			458,0	7				
кирпичные глины	тыс.куб.м.			229,0	-				
песчано-	тыс.куб.м.			116540,0		-			
Торф (24 месторождения)	млн.тонн			177,0		-			
Лес	тыс.куб.м.			36388,0		-			
6.3. Количество св				ных площадок, приг в, единиц, площадью	_	ещения новых			
До 5 га	От 5 до 1	0 га	От 10 до 50 га		От 50 до 100 га	Свыше 100			
36	4			1	0	0			
6.4. Краткое описан размещения новых Название площадки	к производ		Орган	гиционных площад низация мини-гости омсомольская, 1					
Тип площадки/функциональное назначение			<ul> <li>         административно-торговая         <ul> <li>промышленная</li> <li>транспортно-логистическая</li> <li>жилищная</li> <li>другой</li> </ul> </li> </ul>						
		е инв		ионной площадки					
Место расположения (адрес)			г. Верхотурье, ул. Комсомольская, 1						

Удаленность (в км) от объектов:

г. Екатеринбурга	300
центра МО	0
автомагистрали (название дороги)	0,05
наличие автомобильных подъездных путей	
	<ul><li></li></ul>
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<ul><li>□ на границе площадки</li><li>□ на расстоянии км от границы инвестиционной площадки</li><li>□ нет</li></ul>
аэропорта (название)	
2. Характеристика территор	। ии инвестиционной площадки
Площадь, в га	0,043
Возможность расширения	есть (до га)
	⊠ нет
3.Правовой статус инвестици	онной площадки
Вид собственности	
	Свердловской области
	Собственность Российской Федерации
	частная собственность
	собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	
	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
	земли сельскохозяйственного назначения
	земли особо охраняемых территорий и объектов
	земли лесного фонда
	земли водного фонда
	земли резерва
Межевание земельного участка	

				] не пров	ед	ено				
Кадастровый номе	p									
4. Характерис	тика инфр	астр	⊥ уктурь	і площад	ки	ı				
Вид инфраструктуры	Едини измерен	ца		Мощн		щность Доступная к подведению		Расстояние от границы площадки до точки подключения/пр соединения, км		
Газ	м³/час								COE	единения, км
Теплоснабжение	Гкал/час									
	кВт									
Электроэнергия										
Водоснабжение	м³/час									
Водоотведение	м³/час									
5. Основ	ные парам	етры	распо.	поженны	IX :	на площа	дке	зданий	і и со	оружений: 
Наименование здания/сооружен ия	Площадь , м <sup>2</sup>	Эта: ь	ЖНОСТ	а й материал е, сте		е, стенизнос	пень	Возможност ь расширения		
Здание бывшей детской поликлиники	426,8		1 - Бревенча е стень		Бревенчан е стены				-	
	<b>6.</b> Харак	тери	стика д	доступно	й	ресурсно-	-сыр	ьевой	базы <sup>5</sup>	)
Вид ресурсов				а разведа						раницы
		П	одтвер:	жденных	за	пасов	площадки до месторождения, км			
-		-	-							
	7.Сведени	ІЯ О В	ладель	ые (собст	ГВ	еннике) п	лош	іадки:		
	· ·			ец (собст				· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
Наименование пре Ф.И.О.					-	_				
Юридический адре	ec <sup>10</sup> :						-			
			Конт	гактное л	ИП	ío:				

<sup>&</sup>lt;sup>9</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения <sup>10</sup> Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лиц)

Ф.И.О., должность	Директор Фонда поддержки малого предпринимательства городского округа Верхотурский Булычева Любовь Дмитриевна
Телефон	34389-2-87-06
e-mail	wvpmpso@mail.ru
Форма владения (использования)	) землей (и) или зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)
	-
6.4. Краткое описание свободных размещения новых производств	х инвестиционных площадок, пригодных для
Название площадки	Организация объекта бытового обслуживания
Тип площадки	🛛 административно-торговая
	промышленная
	транспортно-логистическая
	<b>жилищная</b>
1.Положение и окружение инве	
Место расположения (адрес)	Г. Верхотурье, ул. Огарьевская, 29
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	306
центра МО	0
автомагистрали (название дороги)	0
наличие автомобильных	🛛 на границе площадки
подъездных путей	па расстоянии км от границы площадки
	<u></u> нет
железнодорожной погрузочно –	па границе площадки
разгрузочной площадки (станции, ее название)	па расстоянии км от границы
,	инвестиционной площадки
аэропорта (название)	
2.Характеристика территории	и инвестиционной площадки
Площадь, в га	0,074
Возможность расширения	есть
	⊠ нет

3.Правовой статус	: инвестиционной	й площадки							
Вид собственности		🛛 муниципальн	ая собственность						
		Собственность Свердловской области							
		Собственность Российской Федерации							
		частная собственность							
		☐ собственност разграничена	ь на земельный уча	сток не					
Категория земель		🔀 земли населен	нных пунктов						
		связи, радиовеща земли для обеспе	шленности, энергет ния, телевидения, и чения космической езопасности и земл начения	информатики, деятельности,					
		земли сельскохозяйственного назначения							
		земли особо с	эхраняемых террит	орий и объектов					
		земли лесного фонда							
		земли водного фонда							
		🗌 земли резерва							
Межевание земельно	го участка	Проведено							
		не проведено							
Кадастровый номер									
4.Характерис	тика инфрастру	ктуры площадки							
Вид	Единица	Мош	цность	Расстояние от					
инфраструктуры	измерения	Существующая	Доступная к подведению	границы площадки до точки подключения/п рисоединения,					
				км					

#### 5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

м<sup>3</sup>/час

кВт

м<sup>3</sup>/час

м<sup>3</sup>/час

Гкал/час

Газ

Теплоснабжение

Электроэнергия

Водоснабжение

Водоотведение

Наименование здания/сооружен ия	Площадь , м <sup>2</sup>	Этажност	Высот а этажа, м	Строительны й материал конструкции	Состояни е, степень износа, %	Возможност ь расширения
Здание бани	743,8	1	-	кирпич	-	-

#### 6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы<sup>11</sup>

Вид ресурсов	Величина разведанных/	Расстояние от границы
	подтвержденных запасов	площадки до месторождения,
		КМ
-	-	-

#### 7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)					
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	-				
Юридический адрес <sup>12</sup> :	-				
Контактное лицо:					
Ф.И.О., должность	Директор Фонда поддержки малого предпринимательства городского округа Верхотурский Булычева Любовь Дмитриевна				
Телефон	34389-2-87-06				
e-mail	wvpmpso@mail.ru				
Форма владения (использования) землей (и) или зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)					
	-				

#### 6.4. Краткое описание свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств

Название площадки	Организация многофункционального центра развития туризма
Тип площадки	🔀 административно-торговая
	промышленная
	транспортно-логистическая
	жилищная

11 Для инвестиционных площадок производственного назначения 12 Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лиц)

	другой
1.Положение и окружение инвес	тиционной площадки
Место расположения (адрес)	Верхотурский район, с. Красногорское, ул. Малышева, 1A
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	332
центра МО	26
автомагистрали (название дороги)	0
наличие автомобильных подъездных путей	<ul><li></li></ul>
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<ul><li>□ на границе площадки</li><li>□ на расстоянии км от границы инвестиционной площадки</li><li>☑ нет</li></ul>
аэропорта (название)	
2.Характеристика территории	инвестиционной площадки
Площадь, в га	0,126
Возможность расширения	<ul><li>□ есть</li><li>⋈ нет</li></ul>
3.Правовой статус инвестицион	ной площадки
Вид собственности Целевое назначение (категория)	<ul> <li></li></ul>

				] земли с	собо с	храня	емь	ах территс	ри	й и объектов
				] земли л	есного	о фонд	ца			
				] земли в	одного	о фон,	да			
				] земли р	езерва	ı				
Межевание земельн	ого участк	a	$\geq$	проведе	ено					
			Ε	] не пров	едено					
Кадастровый номер	1									
4.Характеристик	ка инфраси	 прукту <sub>[</sub>	ры п.	лощадки						
Вид	Еди	ница			Моц	цность	·		P	асстояние от
инфраструктуры	изме	рения		уществун	ощая	До	осту	пная к		границы площадки до
							-	дению	,	точки
									l	одключения/п исоединения,
									P	км
Газ	м <sup>3</sup> /час									
Теплоснабжение	Гкал/час	2								
Электроэнергия	кВт									
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час	м³/час								
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час	м³/час								
5. Основные	е параметр	ы расп	копо	кенных н	а пло	щадк	е зда	аний и сос	ору	жений:
Наименование	Площадь	Этажн	ост	Высот		ителы		Состояні	И	Возможност
здания/сооружен	, M <sup>2</sup>	Ь		a			е, степен		Ь	
<b>Р</b> В В В В В В В В В В В В В В В В В В В				этажа,	конс	грукці	1И	износа, %	<b>0</b>	расширения
0.5	1055.0									
Объект незавершенного	1255,9	2		_	панели -		-		-	
строительства										
		<u> </u>	<u> </u>	1		۔۔۔	11	1 3		
6. Характе	ристика до									
			Зеличина разведанных/ подтвержденных запасов				Расстояние от границы площадки до месторождения,			
				одтвержденных запасов			км			
-										
		(-: ~								
7.Сведения	о владелы			<b>інике) пл</b> ец (собсті						
		1,11	<i>,</i> , ОЛТ			·)				

Наименование предприятия/ Ф.И.О.	<del>-</del>						
Юридический адрес <sup>14</sup> :	-						
	Контактное лицо:						
Ф.И.О., должность	Директор Фонда поддержки малого предпринимательства городского округа Верхотурский Булычева Любовь Дмитриевна						
Телефон	34389-2-87-06						
e-mail	wvpmpso@mail.ru						
Форма владения (использования	) землей (и) или зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)						
	-						
6.4. Краткое описание свободны размещения новых производств	х инвестиционных площадок, пригодных для						
Название площадки	Объект под производство						
Тип площадки	административно-торговая						
	<b>промышленная</b>						
	пранспортно-логистическая						
	жилищная						
	□ другой						
1.Положение и окружение инве	естиционной площадки						
Место расположения (адрес)	Верхотурский район, с. Прокопьевская Салда, ул. Сенянского, 38						
Удаленность (в км) от объектов:							
г. Екатеринбурга	336						
центра МО	30						
автомагистрали (название дороги)	0						
наличие автомобильных	🔀 на границе площадки						
подъездных путей	на расстоянии км от границы площадки						
	□ нет						
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции,	па границе площадки						
ее название)	па расстоянии км от границы инвестиционной площадки						

		∠ H€1				
аэропорта (название)						
2.Характеристика	территории инв	естиционной пло	щадки			
Площадь, в га	0,	052				
Возможность расшир	ения	⊠ есть				
		<u></u> нет				
3.Правовой стату	с инвестиционног	й площадки				
Вид собственности		<b>Муниципальн</b>	ая собственность			
		собственност	ь Свердловской обл	асти		
		собственност	ь Российской Федер	рации		
		частная собст	венность			
			ь на земельный уча	сток не		
	<u> </u>	разграничена				
Целевое назначение (	(категория)	≥ земли населен	нных пунктов			
			шленности, энергет ния, телевидения, <i>и</i>			
		земли для обеспе	чения космической	деятельности,		
		земли обороны, б специального наз	езопасности и земл начения	и иного		
		земли сельско	эхозяйственного на	значения		
		земли особо с	эхраняемых террито	орий и объектов		
		земли лесного	о фонда			
		земли водного	о фонда			
		земли резерва	ì			
Межевание земельно	го участка	Проведено				
		не проведено				
Кадастровый номер						
4.Характеристика	инфраструктур	ы площадки				
Вид	Единица	Мон	цность	Расстояние от		
инфраструктуры	измерения	Существующая	Доступная к	границы площадки до		
			подведению	точки		
				подключения/п рисоединения,		
				км		

Газ	м <sup>3</sup> /час		
Теплоснабжение	Гкал/час		
Электроэнергия	кВт		
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час		
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час		

#### 5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

ия  Нежилое здание	521,4	2	этажа, м	конструкции	износа, %	расширения
Наименование здания/сооружен	Площадь , м <sup>2</sup>	Этажност ь	Высот	Строительны й материал	Состояни е, степень	Возможност

#### 6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы<sup>15</sup>

Вид ресурсов	Величина разведанных/	Расстояние от границы
	подтвержденных запасов	площадки до месторождения,
		КМ
-	-	-

#### 7.Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)					
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	-				
Юридический адрес <sup>16</sup> :	-				
Контактное лицо:					
Ф.И.О., должность	Директор Фонда поддержки малого предпринимательства городского округа Верхотурский Булычева Любовь Дмитриевна				
Телефон	34389-2-87-06				
e-mail	wvpmpso@mail.ru				
Форма владения (использования) землей (и) или зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)					
	-				

#### 6.4. Краткое описание свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств

15 Для инвестиционных площадок производственного назначения
16 Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лиц)

Название площадки	Объект торговли, административное здание
Тип площадки 1.Положение и окружение инвес	<ul> <li>         административно-торговая         <ul> <li>□ промышленная</li> <li>□ транспортно-логистическая</li> <li>□ жилищная</li> <li>□ другой</li> </ul> </li> </ul>
Место расположения (адрес)	Верхотурский район, с. Прокопьевская Салда, ул. Новая,
тисето расположения (адрес)	7
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	336
центра МО	30
автомагистрали (название дороги)	0
наличие автомобильных подъездных путей	<ul><li></li></ul>
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<ul><li>□ на границе площадки</li><li>□ на расстоянии км от границы инвестиционной площадки</li><li>☑ нет</li></ul>
аэропорта (название)	
2.Характеристика территории	инвестиционной площадки
Площадь, в га	0,0325
Возможность расширения	<ul><li>□ есть</li><li>⊠ нет</li></ul>
3.Правовой статус инвестицион	иной площадки
Вид собственности	<ul> <li></li></ul>

целевое назначени	е (категори	я)	Z	Земли н	аселен	ных п	іуні	стов		
			земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения							
			земли сельскохозяйственного назначения							чения
				] земли с	собо с	храня	емь	ах террито	ри	й и объектов
				] земли л	есного	э фонд	(a			
				] земли в	водног	о фонд	ца			
				] земли р	езерва	l				
Межевание земелы	ного участк	a	$\geq$	провед	ено					
				] не пров	ведено					
Кадастровый номер	p									
4.Характеристи	ка инфраси	—— пруктур	ы п.	лощадки						
Вид	Еди	ница		l I				Расстояние от		
инфраструктуры	изме	рения	(	Существун	ощая	l ''	•	пная к дению	П	границы площадки до точки одключения/п рисоединения, км
Газ	м <sup>3</sup> /час									
Теплоснабжение	Гкал/час	2								
Электроэнергия	кВт									
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час									
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час									
5. Основные па	раметры р	асполож	сень	ных на пл	ющад	ке зда	ний	і и сооруж	сен	іий:
Наименование здания/сооружен ия	Площадь , м <sup>2</sup>	Этажно ь	СТ	Высот а этажа, м	й мат	ительн гериал грукци		Состояни е, степен износа, %	Ь	Возможност ь расширения
Нежилое здание	324,8	1		_		-		-		-
6. Характе	- еристика до	) OTVITUO	ที <b>ก</b> ค	ecyneuo_c	LINLAP	<u></u> வச் தெவ	17	7		I.
Вид ресурсов	унстика д			на разведа				стояние о		танины
Ziig pocypoob		100311	. 1111	ла разведс	**************************************		_ u	COLONILIE O		Paritida

17 _				
- т′ Для ин	івестиционных	площадок	производственного	назначения

п	одтвержденных запасов	площадки до месторождения, км			
		-			
7.Сведения о владельце (собс	твеннике) площадки:				
]	Владелец (собственник)				
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	-				
Юридический адрес <sup>18</sup> :		-			
	Контактное лицо:				
Ф.И.О., должность	городского окру	малого предпринимательства га Верхотурский овь Дмитриевна			
Телефон	34389-	2-87-06			
e-mail	e-mail wvpmpso@mail.ru				
Форма владения (использования)	землей (и) или зданиями(ий	) (собственность, аренда, др.)			
6.4. Краткое описание свободных размещения новых производств	инвестиционных площадо	ок, пригодных для			
Название площадки	Строительство мини-гости	иницы, кафе, объекта торговли			
Тип площадки	🛛 административно-т	горговая			
	промышленная				
	транспортно-логис	тическая			
	<b>жилищная</b>				
	другой				
1.Положение и окружение инвес	етиционной площадки				
Место расположения (адрес)	г. Верхотурье, ул. Советск	ая, 9			
Удаленность (в км) от объектов:					
г. Екатеринбурга	306				
центра МО	0				
автомагистрали (название дороги)	0				
наличие автомобильных	🛛 на границе площад	ки			

подъездных путей	па расстоянии км от границы площадки
	<u></u> нет
железнодорожной погрузочно –	па границе площадки
разгрузочной площадки (станции,	на расстоянии км от границы
ее название)	инвестиционной площадки
аэропорта (название)	
2.Характеристика территории	
Площадь, в га	0,137
Возможность расширения	⊠ есть
	<u></u> нет
3.Правовой статус инвестицион	ньой площадки
Вид собственности	муниципальная собственность
	Собственность Свердловской области
	Собственность Российской Федерации
	при частная собственность
	собственность на земельный участок не
	разграничена
Целевое назначение (категория)	🗵 земли населенных пунктов
	□ земли промышленности, энергетики, транспорта,
	связи, радиовещания, телевидения, информатики,
	земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного
	специального назначения
	земли сельскохозяйственного назначения
	земли особо охраняемых территорий и объектов
	земли лесного фонда
	земли водного фонда
	земли резерва
Межевание земельного участка	🛛 проведено
	пе проведено
Кадастровый номер	
_	

Вид	Единица	Мощн	ЮСТЬ	Расстояние от
инфраструктуры	измерения	Существующая	Доступная к подведению	границы площадки до точки подключения/п рисоединения, км
Газ	м³/час			
Теплоснабжение	Гкал/час			
Электроэнергия	кВт			
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час			
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час			

#### 5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружен ия	Площадь , м <sup>2</sup>	Этажност ь	Высот а этажа, м	Строительны й материал конструкции	Состояни е, степень износа, %	Возможност ь расширения
-	-	-	-	-	-	-

#### 6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы<sup>19</sup>

Вид ресурсов	Величина разведанных/	Расстояние от границы
	подтвержденных запасов	площадки до месторождения,
		км
-	-	-

#### 7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

, residential o settlement (coordinate) into August					
	Владелец (собственник)				
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	-				
$\Theta$ ридический адрес $^{20}$ :					
Контактное лицо:					
Ф.И.О., должность Директор Фонда поддержки малого предпринимательства городского округа Верхотурский Булычева Любовь Дмитриевна					
Телефон 34389-2-87-06					
e-mail	wvpmpso@mail.ru				

<sup>19</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения <sup>20</sup> Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лиц)

Форма владения (использования)	землей (и) или зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)
	-
6.4. Краткое описание свободных размещения новых производств	инвестиционных площадок, пригодных для
Название площадки	Торговля, производство, складирование, автосервис
Тип площадки	🗵 административно-торговая
	промышленная
	пранспортно-логистическая
	ш жилищная
1.Положение и окружение инвес	тиционной площадки
Место расположения (адрес)	г. Верхотурье, ул. Ленина, 13
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	306
центра МО	0
автомагистрали (название дороги)	0
наличие автомобильных	🛛 на границе площадки
подъездных путей	па расстоянии км от границы площадки
	□ нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции,	П на границе площадки
ее название)	па расстоянии км от границы инвестиционной площадки
	инвестиционной площадки
аэропорта (название)	M HeI
2.Характеристика территории	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
Площадь, в га	0,07
Возможность расширения	≥ есть
	<u></u> нет
3.Правовой статус инвестицион	_
Вид собственности	<u></u> муниципальная собственность
	Свердловской области

		Собственность	Российской Федер	рации			
		🛛 частная собственность					
		собственность на земельный участок не разграничена					
Целевое назначение (	(категория)	🛛 земли населен	ных пунктов				
		земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					
		земли сельскохозяйственного назначения					
		земли особо охраняемых территорий и объектов					
		земли лесного фонда					
		🔲 земли водного фонда					
		🗌 земли резерва					
Межевание земельно	го участка						
		□ не проведено					
Кадастровый номер	і́ номер						
4.Характеристика	инфраструктур	ы площадки					
Вид	Единица	Мощность Расстояние от					
инфраструктуры	измерения						

Вид	Единица	Мощность		Расстояние от
инфраструктуры	измерения	Существующая	Доступная к подведению	границы площадки до точки подключения/п рисоединения, км
Газ	м <sup>3</sup> /час			
Теплоснабжение	Гкал/час			
Электроэнергия	кВт			
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час			
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час			
5. Основные пар	аметры располож	енных на площадк	се зданий и соору	жений:

Наименование здания/сооружен ия	Площадь , м <sup>2</sup>	Этажност ь	Высот а этажа, м	Строительны й материал конструкции	Состояни е, степень износа, %	Возможност ь расширения
Нежилое здание	695,6	1	-	кирпичное	-	-

6.	Хапактепистика	доступной ресурсно-сы	ьевой базы <sup>21</sup>
v.	Mapanicphcinna	doci villion becybello-cbi	ยององห งสวอเ

Вид ресурсов	Величина разведанных/	Расстояние от границы			
	подтвержденных запасов	площадки до месторождения км			
-	-	-			
7.Сведения о владелн	ьце (собственнике) площадки:				
	Владелец (собственник)				
Наименование предприяти Ф.И.О.	ля/	-			
Юридический адрес <sup>22</sup> :		-			
	Контактное лицо:				
Ф.И.О., должность	городского окр	Директор Фонда поддержки малого предпринимательства городского округа Верхотурский Булычева Любовь Дмитриевна			
Телефон	34389	9-2-87-06			
e-mail	wvpmp	wvpmpso@mail.ru			
Форма владения (исполь:	зования) землей (и) или зданиями(и	й) (собственность, аренда, др.)			
	-				
<del>-</del>	ободных инвестиционных площа,	док, пригодных для			
размещения новых произ	зводств				
<del>-</del>					
размещения новых произ	зводств	личное хозяйство			
размещения новых произ	Аренда площади под теп	личное хозяйство			
размещения новых произ	Зводств  Аренда площади под теп    административно	личное хозяйство -торговая			
размещения новых произ	Аренда площади под теп	личное хозяйство -торговая			
размещения новых произ	Аренда площади под теп  административно промышленная транспортно-логи	личное хозяйство -торговая истическая			
размещения новых произ Название площадки Тип площадки	Аренда площади под теп  административно промышленная транспортно-логи жилищная	личное хозяйство -торговая истическая			

г. Екатеринбурга

306

<sup>&</sup>lt;sup>21</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения <sup>22</sup> Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лиц)

центра МО	0
автомагистрали (название дороги)	0
наличие автомобильных подъездных путей	<ul><li></li></ul>
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<ul> <li>□ на границе площадки</li> <li>□ на расстоянии км от границы инвестиционной площадки</li> <li>☑ нет</li> </ul>
аэропорта (название)	
2.Характеристика территории	инвестиционной площадки
Площадь, в га	0,116
Возможность расширения	
3.Правовой статус инвестицион	 иной площадки
Вид собственности	<ul> <li>         Муниципальная собственность         <ul> <li></li></ul></li></ul>
Целевое назначение (категория)	<ul> <li>         ⊠ земли населенных пунктов         □ земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения         □ земли сельскохозяйственного назначения         □ земли особо охраняемых территорий и объектов         □ земли лесного фонда         □ земли водного фонда         □ земли резерва         □ земли резерва</li></ul>
Межевание земельного участка	🔀 проведено

					] не пров	ведено						
Кадастровый номер	)											
4.Характеристи	ка инфрасп	прун	ктуры	ı ni	пощадки							
Вид Единиц				Мощность						P	Расстояние от	
инфраструктуры	измерен				Существующая		Доступная к подведению			границы площадки до точки подключения/п рисоединения, км		
Газ	м <sup>3</sup> /час	м <sup>3</sup> /час										
Теплоснабжение	Гкал/час	2										
Электроэнергия	кВт											
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час											
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час	м³/час							. 0			
5. Основные па	раметры р	асп	эжопо	НН	ых на пл	10щад	ке зда	аниі	и сооруя	кен	ий:	
Наименование здания/сооружен ия	Площадь , м <sup>2</sup>	Площадь   Этажнос , м <sup>2</sup>   ь		<b>ст</b>	Высот а этажа, м	й мат	оительны итериал струкции		Состоян е, степен износа, 9	нь	Возможност ь расширения	
Нежилое здание	1156,6		1		-	кирпичное		-		-		
6. Характе	пистикя ла	OCTV	пной	ne	cvncho-c	ыпьев	ой ба	зы <sup>23</sup>	3			
<b>6. Характеристика досту</b> Вид ресурсов			Велич	чина разведанных/ Расстояние с			•	раницы сторождения,				
7.Сведения о в	ладельце (	(соб										
			Влад	еле	ец (собсті	веннин	c)					
Наименование пред Ф.И.О.	приятия/							-				
Юридический адре	e <sup>24</sup> :							-				
			К	ОНТ	гактное л	ицо:						
Ф.И.О., должность				рек	гор	одског	о окру	та В	ого предпри ерхотурски Цмитриевна	ий	мательства	

<sup>23</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения 24 Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лиц)

Телефон	34389-2-87-06						
e-mail	wvpmpso@mail.ru						
Форма владения (использования) землей (и) или зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)							
	-						
6.4. Краткое описание свободно размещения новых производст	ых инвестиционных площадок, пригодных для в						
Название площадки	Теплые боксы под 10 машин						
Тип площадки	<ul> <li>         административно-торговая         <ul> <li>промышленная</li> <li>транспортно-логистическая</li> <li>жилищная</li> <li>другой</li> </ul> </li> </ul>						
1.Положение и окружение ин	вестиционной площадки						
Место расположения (адрес) г. Верхотурье, ул. Ленина, 13							
Удаленность (в км) от объектов	3:						
г. Екатеринбурга 306							
центра МО	0						
автомагистрали (название дороги	и) 0						
наличие автомобильных подъездных путей	<ul><li></li></ul>						
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции ее название)	<ul> <li>□ на границе площадки</li> <li>□ на расстоянии км от границы инвестиционной площадки</li> <li>□ нет</li> </ul>						
аэропорта (название)							
2.Характеристика территор	 ии инвестиционной площадки						
Площадь, в га	0,021						
Возможность расширения	⊠ есть □ нет						

Вид собственности		муниципальная собственность					
		Свердловской области					
		Собственность Российской Федерации					
		🛛 частная собственность					
		☐ собственность на земельный участок не разграничена					
Целевое назначение (	(категория)	🔀 земли населен	ных пунктов				
		☐ земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					
		земли сельско	охозяйственного на	значения			
		□ земли особо с	охраняемых террит	орий и объектов			
		□ земли лесного	о фонда				
		земли водного фонда					
		земли резерва					
Межевание земельно	го участка	проведено					
		пе проведено					
Кадастровый номер							
4.Характеристика	инфраструктуры	ы площадки					
Вид	Единица	Мощность Расстояние о					
инфраструктуры	измерения	Сущострукомо	Постиния	границы			
		Существующая	Доступная к подведению	площадки до точки подключения/п рисоединения,			

### 

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование	Площадь	Этажност	Высот	Строительны	Состояни	Возможност
здания/сооружен	, M <sup>2</sup>	Ь	a	й материал	е, степень	ь
<b>Р</b> В В В В В В В В В В В В В В В В В В В			этажа,	конструкции	износа, %	расширения

			М			
Нежилое здание	209,8	1	-	Прочие материалы	-	-

## 6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы<sup>25</sup>

Вид ресурсов	Величина разведанных/	Расстояние от границы
	подтвержденных запасов	площадки до месторождения,
		КМ
-	-	-

#### 7. Сведения о владельне (собственнике) плошалки:

у соведения в владельце (советьеннике) илощидки.							
	Владелец (собственник)						
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	-						
Юридический адрес <sup>26</sup> :	-						
	Контактное лицо:						
Ф.И.О., должность	Директор Фонда поддержки малого предпринимательства городского округа Верхотурский Булычева Любовь Дмитриевна						
Телефон	34389-2-87-06						
e-mail	wvpmpso@mail.ru						
Форма владения (использовани	ия) землей (и) или зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)						
	-						

## 6.4. Краткое описание свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств

Офис, складирование, производство
🛮 административно-торговая
П промышленная
транспортно-логистическая
жилищная
□ другой

#### 1.Положение и окружение инвестиционной площадки

<sup>&</sup>lt;sup>25</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения <sup>26</sup> Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лиц)

Место расположения (адрес)	г. Верхотурье, ул. Ленина, 13
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	306
центра МО	0
автомагистрали (название дороги)	0
наличие автомобильных подъездных путей	<ul><li></li></ul>
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<ul><li>□ на границе площадки</li><li>□ на расстоянии км от границы инвестиционной площадки</li><li>☑ нет</li></ul>
аэропорта (название)	
2.Характеристика территории	инвестиционной площадки
Площадь, в га	0,016
Возможность расширения	
3.Правовой статус инвестицион	ной площадки
Вид собственности	<ul> <li>         Муниципальная собственность         <ul> <li>                 собственность Свердловской области                 собственность Российской Федерации                частная собственность                 собственность на земельный участок не разграничена                 разграничена</li></ul></li></ul>
Целевое назначение (категория)	<ul> <li>         ⊠ земли населенных пунктов         □ земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения         □ земли сельскохозяйственного назначения         □ земли особо охраняемых территорий и объектов         □ земли лесного фонда         □ земли водного фонда         □ земли водного</li></ul>

			земли ј	резерва	a					
Межевание земелы	ного участк	a	<ul><li> провед</li><li> не провед</li></ul>							
Кадастровый номер	<u>,                                      </u>									
4.Характеристи	ка инфраси	 пруктуры	плошадки							
Вид		ница	Мощность						Расстояние от	
инфраструктуры	измерения -		Существующая		Доступная к подведению		1	границы площадки до точки подключения/п рисоединения, км		
Газ	м <sup>3</sup> /час									
Теплоснабжение	Гкал/час	2								
Электроэнергия	кВт									
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час									
Водоотведение	м³/час									
5. Основные па	раметры р	асположе	нных на п	лощад	ке здан	ний	і и сооруж	ен	ий:	
Наименование здания/сооружен ия	Площадь , м <sup>2</sup>	Этажнос ь	Высот а этажа, м	й мат	роительны патериал иструкции		Состояни е, степені износа, %	ь	Возможност ь расширения	
Нежилое здание	164,7	1	-	кир	ирпичное		-		-	
6. Характе	ристика до	оступной ј	ресурсно-с	ырьев	юй базі	ы <sup>27</sup>	7			
Вид ресурсов			ина развед ержденных		ОВ				раницы эсторождения,	
-		-				-				
7.Сведения о в	зладельце (	(собственн	нике) плоц	цадки:						
		Владе	елец (собст	веннин	c)					
Наименование пред	цприятия/				-					
Юридический адре	ec <sup>28</sup> :				-					

	Контактное лицо:
Ф.И.О., должность	Директор Фонда поддержки малого предпринимательства городского округа Верхотурский Булычева Любовь Дмитриевна
Телефон	34389-2-87-06
e-mail	wvpmpso@mail.ru
Форма владения (использования)	землей (и) или зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)
	-
6.4. Краткое описание свободных размещения новых производств	инвестиционных площадок, пригодных для
Название площадки	Офис, складирование, производство
Тип площадки	🛛 административно-торговая
	промышленная
	□ транспортно-логистическая
	<b>жилищная</b>
	□ другой
1.Положение и окружение инвес	стиционной площадки
Место расположения (адрес)	г. Верхотурье, ул. Ленина, 13
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	306
центра МО	0
автомагистрали (название дороги)	0
наличие автомобильных	🛛 на границе площадки
подъездных путей	па расстоянии км от границы площадки
	□ нет
железнодорожной погрузочно –	па границе площадки
разгрузочной площадки (станции, ее название)	па расстоянии км от границы
,	инвестиционной площадки
аэропорта (название)	
2.Характеристика территории	инвестиционной площадки
Площадь, в га	0,04

 $<sup>^{28}</sup>$  Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лиц)

Возможность расшир	ения	⊠ есть					
			нет				
3.Правовой статус	инвестиционной	пло	ощадки				
Вид собственности			муниципальная собственность				
			собственность Свердловской обл	асти			
			собственность Российской Федер	эации			
	4	$\boxtimes$	частная собственность				
			собственность на земельный уча	сток не			
		раз	граничена				
Целевое назначение (	категория)	$\boxtimes$	земли населенных пунктов				
			земли промышленности, энергет				
			зи, радиовещания, телевидения, и пли для обеспечения космической				
			ли обороны, безопасности и земл				
		спе	циального назначения				
			земли сельскохозяйственного на	значения			
			земли особо охраняемых террито	рий и объектов			
			земли лесного фонда				
			земли водного фонда				
			земли резерва				
Межевание земельно	го участка	$\boxtimes$	проведено				
			не проведено				
Кадастровый номер							
4.Характеристика	инфраструктурь	і пл	ощадки				
Вид	Единица		Мошность	Расстояние от			

Вид	Единица	Мош	Расстояние от			
инфраструктуры	измерения	Существующая	Доступная к подведению	границы площадки до точки подключения/п рисоединения, км		
Газ	м <sup>3</sup> /час					
Теплоснабжение	Гкал/час					
Электроэнергия	кВт					
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час					

Водоотведение	м /час					-1			
5. Основные па	раметры р	асположені	ных на пл	<b>тощадке</b> зда	аниі	і и сооружеі	ний:		
Наименование здания/сооружен ия	Площадь , м <sup>2</sup>	Этажност ь	Высот а этажа, м	Строительны й материал конструкции		й материал		Состояни е, степень износа, %	Возможност ь расширения
Нежилое здание	402,9	2	-	кирпично	oe -	-	-		
6. Характе	еристика до	ырьевой ба	зы <sup>29</sup>	)					
Вид ресурсов		на разведа жденных	сстояние от 1 ощадки до м	границы есторождения,					
-		-			-				
7.Сведения о н	зладельце (	собственни	іке) плоц	(адки:					
Владелец (собственник)									
Наименование предприятия/ Ф.И.О.									
Юридический адрес <sup>30</sup> :									
		Кон	тактное л	ицо:					
Ф.И.О., должность		Диреі	гор	а поддержки подского окру плычева Любо	га В		имательства		
Телефон			<u> </u>	34389-2					
e-mail				wvpmpsc	o@n	nail.ru			
Форма владения (	использова	ния) землей	(и) или з	даниями(ий)	) (cc	бственность	, аренда, др.)		
			-						
6.4. Краткое описа размещения новы			тиционні	ых площадо	)к, п	іригодных д	IJЯ		
Название площадки	И	Офис	с, складир	ование					
Тип площадки			🔀 административно-торговая						
			] промыі	шленная					
			транспортно-логистическая						

<sup>29</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения 30 Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лиц)

	<b>жилищная</b>
1.Положение и окружение инвес	тиционной площадки
Место расположения (адрес)	г. Верхотурье, ул. Восточная, 1
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	306
центра МО	0
автомагистрали (название дороги)	0
наличие автомобильных подъездных путей	<ul><li></li></ul>
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<ul><li> □ на границе площадки</li><li> □ на расстоянии км от границы инвестиционной площадки</li><li> ☑ нет</li></ul>
аэропорта (название)	
2.Характеристика территории	инвестиционной площадки
Площадь, в га	0,135
Возможность расширения	
3.Правовой статус инвестицион	іной площадки
3.Правовой статус инвестицион Вид собственности	иной площадки  муниципальная собственность собственность Свердловской области собственность Российской Федерации частная собственность собственность на земельный участок не разграничена

				земли сельскохозяйственного назначения							
				] земли с	собо с	охраня	немь	ых террито	ри	й и объектов	
			земли лесного фонда								
			земли водного фонда								
			земли резерва								
					•						
Межевание земель	ного участк	a	$\overline{\times}$	1 провед	эно						
	ioro y iucin		<ul><li></li></ul>								
Va-aa-ma				_ ne npor	едено						
Кадастровый номер											
4.Характеристи	ка инфрасп	пруктурь	ı n.	лощадки							
Вид инфраструктуры		ница			Мош	цності	5		F	Расстояние от	
инфраструктуры	изме	измерения		• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •		1	Доступная к		границы площадки до		
						110	подведению		точки подключения/п		
									l	рисоединения,	
	2.	2								KM	
Газ	м3/час	м <sup>3</sup> /час									
Теплоснабжение	Гкал/час										
Электроэнергия	кВт										
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час										
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час					1.4					
5. Основные па	 раметры р	асполож	HH:	ных на пл	ющад	L ке зда	ний	й и соорух	L кен	ий:	
Наименование	Площадь	Этажно	СТ	Высот	Стро	итель	ны	Состоян	и	Возможност	
здания/сооружен	, м <sup>2</sup>	ь		a		гериал		е, степень		Ь	
<b>Р</b> В В В В В В В В В В В В В В В В В В В				этажа, м	конст	конструкции		износа, %		расширения	
H-way a sadawa	1245.2	1									
Нежилое здание	1345,2	1		-	кир	пично	ое 	-		-	
6. Характе	ристика до	оступной	pe	есурсно-с	ырьев	ой ба	зы <sup>31</sup>	1			
Вид ресурсов		Велич	н	на разведа	інных/	1	Pac	сстояние с	тг	раницы	
		подтв	вержденных запасов			ЭВ	площадки до месторождения,				
							КМ				
-		-					-				

## 7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

	Владелец (собственник)
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	-
Юридический адрес <sup>32</sup> :	-
,	Контактное лицо:
Ф.И.О., должность	Директор Фонда поддержки малого предпринимательства городского округа Верхотурский Булычева Любовь Дмитриевна
Телефон	34389-2-87-06
e-mail	wvpmpso@mail.ru
Форма владения (использования)	землей (и) или зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)
	-
6.4. Краткое описание свободных размещения новых производств	инвестиционных площадок, пригодных для
Название площадки	Производство пеноблоков с предоставлением оборудования
Тип площадки	🗵 административно-торговая
	промышленная
	пранспортно-логистическая
	<b>жилищная</b>
1.Положение и окружение инвес	стиционной площадки
Место расположения (адрес)	г. Верхотурье, ул. Восточная, 1
Удаленность (в км) от объектов:	-
г. Екатеринбурга	306
центра МО	
•	0
автомагистрали (название дороги)	0

		v						
ее название)		инвестиционной площадки						
		$\boxtimes$	нет					
аэропорта (название)								
2.Характеристика	мепримории инв	ecmi	ииионной илог	шадки				
Площадь, в га	0,0	942						
Возможность расшир	ения	$\boxtimes$	есть					
7			нет					
3.Правовой статус	инвестиционной	пло	рщадки					
Вид собственности	,	П		ая собственность				
		П		ь Свердловской обл	асти			
				ь Российской Федер				
				•	лации			
		□ частная собственность     □						
			собственность на земельный участок не разграничена					
Hananaa yaayayayaya		N-7						
Целевое назначение (	категория)							
		земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики,						
		связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности,						
		земли обороны, безопасности и земли иного						
		спе	циального наз	начения				
		П	земли сельско	хозяйственного на	значения			
			земли особо о	храняемых террито	рий и объектов			
		земли лесного фонда						
		🔲 земли водного фонда						
			🗌 земли резерва					
Межевание земельного участка			проведено					
			не проведено					
Кадастровый номер			1					
тадастровый помер								
4.Характеристика	инфраструктурь	і пл	ощадки					
Вид	Единица	Мощность Расстояние от						
инфраструктуры	измерения	Cy	ществующая	Доступная к	границы площадки до			
				подведению	точки			

подключения/п рисоединения,

			КМ
Газ	м <sup>3</sup> /час		
Теплоснабжение	Гкал/час		
Электроэнергия	кВт		
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час		
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час		

Наименование здания/сооружен ия	Площад ь, м <sup>2</sup>	Этажност ь	Высот а этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояни е, степень износа, %	Возможнос ть расширения
Нежилое здание	421,2	1	-	шлакобетонн ое	-	-

## 6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы<sup>33</sup>

Вид ресурсов	Величина разведанных/	Расстояние от границы
I Brid pecypeob	•	1
	подтвержденных запасов	площадки до месторождения,
		КМ
-	-	-

Владелец (собственник)					
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	-				
Юридический адрес <sup>34</sup> :	-				
	Контактное лицо:				
Ф.И.О., должность	Директор Фонда поддержки малого предпринимательства городского округа Верхотурский Булычева Любовь Дмитриевна				
Телефон	34389-2-87-06				
e-mail	wvpmpso@mail.ru				
Форма владения (использовани	яя) землей (и) или зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)				
	-				

## 6.4. Краткое описание свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств

<sup>33</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения <sup>34</sup> Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лиц)

Название площадки	Стоянка автомашин до 10 машин, автосервис
Тип площадки	административно-торговая
тип площадки	
	промышленная
	жилищная
1.Положение и окружение инвес	тиционной площадки
Место расположения (адрес)	г. Верхотурье, ул. Восточная, 1
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	306
центра МО	0
автомагистрали (название дороги)	0
наличие автомобильных	на границе площадки
подъездных путей	па расстоянии км от границы площадки
	□ нет
железнодорожной погрузочно –	П на границе площадки
разгрузочной площадки (станции, ее название)	□ на расстоянии км от границы инвестиционной площадки
	⊠ нет
аэропорта (название)	
2.Характеристика территории	инвестиционной площадки
Площадь, в га	0,047
Возможность расширения	⊠ есть
	□ нет
3.Правовой статус инвестицион	 иной площадки
Вид собственности	муниципальная собственность
	Свердловской области
	Собственность Российской Федерации
	частная собственность
	собственность на земельный участок не разграничена
Целевое назначение (категория)	
I .	1

Межевание земель	ного участі	ка	связи, рад земли для земли обо специальн земли вемли вемли вемли земли земли земли земли земли яемли провед	иовеща обеспе роны, б ного наз сельско особо с водного резерва	ния, т чения безопа вначен эхозяй эхраня о фонд о фонд	елев косм снос ия істве іемы ца	идения, и мической ти и земл енного наз	нф дея и и	
			не про	ведено					
Кадастровый номер									
4.Характеристи	ка инфрас	труктуры	і площадкі	и					
Вид		иница		Мощность F				P	асстояние от
инфраструктуры	ИЗМ	измерения		Существующая Достуг подвед		дению п		границы площадки до точки одключения/п исоединения, км	
Газ	м <sup>3</sup> /час								
Теплоснабжение	Гкал/ча	c							
Электроэнергия	кВт								
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час								
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час								
5. Основные па	раметры р	асположе	нных на г	ілощад	<u>ке</u> зда	ний	и сооруж	∟ кен	ий:
Наименование здания/сооружен ия	Площад ь, м <sup>2</sup>	Этажнос ь	высот а этажа, м	матер	ительный оиал грукции		Состоян е, степен износа, <sup>6</sup>	НЬ	Возможнос ть расширения
Нежилое здание	469,4	1	- Металлическ ие стены				-		
6. Характо	еристика д								
Вид ресурсов Величина разведанных/ Расстояние от границы подтвержденных запасов площадки до месторождения,									

<sup>&</sup>lt;sup>35</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения

Телефон З4389-2-87-06 е-таіl Wvpтрязо@таіл. пригодных для размещения повых производств  Название площадки Стоянка автомашин до 10 машин, автосервис Тип площадки Промышленная Транспортно-логистическая жилищная другой легораспольжения (адрес) г. Верхотурье, ул. Восточная, 1  Удаленность (в км) от объектов: г. Екатеринбурга З06 ватомагистрали (название дороги) о вавтомагистрали (название дороги) о на границе площадки праводить и в границе площадки праводить и в границе площадки промышленная образования (в км) от объектов: г. Екатеринбурга зоб на границе площадки подъездных путей праводетние площадки подъездных путей праводетнице площадки подъездных путей праводетнице площадки подъездных путей праводетнице площадки подъездных путей праводетнице площадки подъездных путей праводетных путей праводетных подъездных путей праводетных подъездных путей праводетных путей праводетных подъездных путей праводетных праводетных подъездных путей праводетных праводетных подъездных путей праводетных праводетных праводетных праводетных праводетных праводетны			км
Владелец (собственник)  Наименование предприятия/ Ф.И.О.  Юридический адрес³6:  Контактное лицо:  Директор Фонда поддержки малого предпринимательства городского округа Верхотурский Бульчева Любова Дингриевна З4389-2-87-06  е-mail	-	-	-
Наименование предприятия/ Ф.И.О.  Юридический адрес <sup>36</sup> :  Контактное липо:  Директор Фонда поддержки малого предпринимательства городского округа Верхотурский Бульнчева Любовь Дилиривена Телефон 34389-2-87-06  е-mail wypmpso@mail.ru  Форма владения (использования) землей (и) или зданиями(ий) (собственность, аренда, др  -  6.4. Краткое описание свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств  Название площадки Стоянка автомашин до 10 машин, автосервие  Тип площадки административно-торговая промышленная транспортно-логистическая жилищная другой другой другой летороможения (адрес) г. Верхотурье, ул. Восточная, 1  Уоалелиость (в кл) от объектов:  г. Екатеринбурга 306  шентра МО 0  автомагистрали (название дороги) 0  наличие автомобильных метей на границе площадки	7.Сведения о владельце (со		
Ф.И.О.    Оридический адрес³6:		Владелец (собственник)	
Контактное лицо:  Ф.И.О., должность  Директор Фонда поддержки малого предпринимательства городского округа Верхотурский Булычева Любовь Дмитрисвна  Телефон  е-mail  Форма владения (использования) землей (и) или зданиями(ий) (собственность, аренда, др	• •		
Ф.И.О., должность  Директор Фонда поддержки малого предпринимательства городского округа Верхотурский Булычева Любовь Дмитриевна  Телефон 34389-2-87-06  е-mail wvpmpso@mail.ru  Форма владения (использования) землей (и) или зданиями(ий) (собственность, аренда, др  -  6.4. Краткое описание свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств  Название площадки Стоянка автомашин до 10 машин, автосервис  Тип площадки административно-торговая промышленная милищная другой другой другой другой другой   1. Положение и окружение инвестиционной площадки  Место расположения (адрес) г. Верхотурье, ул. Восточная, 1  Удаленность (в км) от объектов:  г. Екатеринбурга 306  центра МО 0  автомагистрали (название дороги) 0  наличие автомобильных драгон д	Юридический адрес <sup>36</sup> :		-
телефон 34389-2-87-06 е-mail wvpmpso@mail.ru Форма владения (использования) землей (и) или зданиями(ий) (собственность, аренда, др  6.4. Краткое описание свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств  Название площадки Стоянка автомашин до 10 машин, автосервис  Тип площадки административно-торговая промышленная транспортно-логистическая жилищная другой другой		Контактное лицо:	
е-mail wvpmpso@mail.ru  Форма владения (использования) землей (и) или зданиями(ий) (собственность, аренда, др  -  6.4. Краткое описание свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств  Название площадки Стоянка автомашин до 10 машин, автосервис  Тип площадки административно-торговая промышленная транспортно-логистическая жилищная другой	Ф.И.О., должность	городского окру	га Верхотурский
Форма владения (использования) землей (и) или зданиями(ий) (собственность, аренда, др  -  6.4. Краткое описание свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств  Название площадки  Стоянка автомашин до 10 машин, автосервис  Тип площадки  промышленная  транспортно-логистическая  жилищная  другой  1. Положение и окружение инвестиционной площадки  Место расположения (адрес)  г. Верхотурье, ул. Восточная, 1  Удаленность (в км) от объектов:  г. Екатеринбурга  зоб  центра МО  автомагистрали (название дороги)  наличие автомобильных подъездных путей  На границе площадки	Телефон	34389-2	2-87-06
	e-mail	wvpmpsc	o@mail.ru
Размещения новых производств  Название площадки  Стоянка автомашин до 10 машин, автосервис  Тип площадки  административно-торговая  промышленная  хранспортно-логистическая  другой  Л.Положение и окружение инвестиционной площадки  Место расположения (адрес)  г. Верхотурье, ул. Восточная, 1  Удаленность (в км) от объектов:  г. Екатеринбурга  центра МО  автомагистрали (название дороги)  наличие автомобильных подъездных путей  Стоянка автомашин до 10 машин, автосервис  административно-торговая  промышленная  килищная  другой  т. Верхотурье, ул. Восточная, 1  Удаленность (в км) от объектов:  катеринбурга  шентра МО  автомагистрали (название дороги)	Форма владения (использовани	я) землей (и) или зданиями(ий)	) (собственность, аренда, др.)
Размещения новых производств  Название площадки  Стоянка автомашин до 10 машин, автосервис  Тип площадки  административно-торговая  промышленная  хранспортно-логистическая  другой  Л.Положение и окружение инвестиционной площадки  Место расположения (адрес)  г. Верхотурье, ул. Восточная, 1  Удаленность (в км) от объектов:  г. Екатеринбурга  центра МО  автомагистрали (название дороги)  наличие автомобильных подъездных путей  Стоянка автомашин до 10 машин, автосервис  административно-торговая  промышленная  килищная  другой  т. Верхотурье, ул. Восточная, 1  Удаленность (в км) от объектов:  катеринбурга  шентра МО  автомагистрали (название дороги)		-	
Тип площадки       □ административно-торговая         □ промышленная       ⋈ транспортно-логистическая         □ другой       □ другой         1.Положение и окружение инвестиционной площадки         Место расположения (адрес)       г. Верхотурье, ул. Восточная, 1         Удаленность (в км) от объектов:         г. Екатеринбурга       306         центра МО       0         автомагистрали (название дороги)       0         наличие автомобильных подъездных путей       ⋈ на границе площадки	размещения новых производст	В	-
Промышленная           Транспортно-логистическая           Другой           Другой           Место расположения (адрес)         г. Верхотурье, ул. Восточная, 1           Удаленность (в км) от объектов:           г. Екатеринбурга         306           центра МО         0           автомагистрали (название дороги)         0           наличие автомобильных подъездных путей         № на границе площадки	Название площадки	Стоянка автомашин до 10	машин, автосервис
	Тип площадки	административно-т	орговая
☐ жилищная           ☐ другой		промышленная	
1.Положение и окружение инвестиционной площадки         Место расположения (адрес)       г. Верхотурье, ул. Восточная, 1         Удаленность (в км) от объектов:       306         центра МО       0         автомагистрали (название дороги)       0         наличие автомобильных подъездных путей       № на границе площадки		🛛 транспортно-логис	тическая
1.Положение и окружение инвестиционной площадки         Место расположения (адрес)       г. Верхотурье, ул. Восточная, 1         Удаленность (в км) от объектов:         г. Екатеринбурга       306         центра МО       0         автомагистрали (название дороги)       0         наличие автомобильных подъездных путей       № на границе площадки		<b>жилищная</b>	
Место расположения (адрес)       г. Верхотурье, ул. Восточная, 1         Удаленность (в км) от объектов:       306         центра МО       0         автомагистрали (название дороги)       0         наличие автомобильных подъездных путей       Ма границе площадки		□ другой	
Удаленность (в км) от объектов:         г. Екатеринбурга       306         центра МО       0         автомагистрали (название дороги)       0         наличие автомобильных подъездных путей          □ на границе площадки	1.Положение и окружение ин	вестиционной площадки	
г. Екатеринбурга 306  центра МО 0  автомагистрали (название дороги) 0  наличие автомобильных подъездных путей	Место расположения (адрес)	г. Верхотурье, ул. Восточн	ая, 1
центра МО 0 автомагистрали (название дороги) 0 наличие автомобильных Подъездных путей Подъездных путей	Удаленность (в км) от объектов	::	
автомагистрали (название дороги) 0  наличие автомобильных	г. Екатеринбурга	306	
наличие автомобильных	центра МО	0	
подъездных путей	автомагистрали (название дороги	1) 0	
на расстоянии км от границы площадки			

	пет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<ul><li>□ на границе площадки</li><li>□ на расстоянии км от границы инвестиционной площадки</li><li>□ нет</li></ul>
аэропорта (название)	
2.Характеристика территории	инвестиционной площадки
Площадь, в га	0,041
Возможность расширения	
3.Правовой статус инвестицион	ной площадки
Вид собственности	муниципальная собственность
	Свердловской области
	Собственность Российской Федерации
	частная собственность
	собственность на земельный участок не разграничена
Целевое назначение (категория)	земли населенных пунктов
	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
	земли сельскохозяйственного назначения
	земли особо охраняемых территорий и объектов
	земли лесного фонда
	земли водного фонда
	земли резерва
Межевание земельного участка	проведено
	П не проведено
Кадастровый номер	

## 4.Характеристика инфраструктуры площадки

Вид	Единица	Мош	<b>І</b> НОСТЬ	Расстояние от	
инфраструктуры	измерения	Существующая	Доступная к подведению	границы площадки до точки подключения/п рисоединения, км	
Газ	м <sup>3</sup> /час				
Теплоснабжение	Гкал/час				
Электроэнергия	кВт				
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час				
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час				

Наименование здания/сооружен ия	Площад ь, м <sup>2</sup>	Этажност ь	Высот а этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояни е, степень износа, %	Возможнос ть расширения
Нежилое здание	406,9	1	-	Металлическ ие стены	-	-

## 6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы<sup>37</sup>

Вид ресурсов	Величина разведанных/	Расстояние от границы	
	подтвержденных запасов	площадки до месторождения,	
		км	
-	-	-	

#### 7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)						
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	-					
Юридический адрес <sup>38</sup> :	Юридический адрес <sup>38</sup> : -					
	Контактное лицо:					
Ф.И.О., должность	Директор Фонда поддержки малого предпринимательства городского округа Верхотурский Булычева Любовь Дмитриевна					
Телефон	34389-2-87-06					
e-mail	wvpmpso@mail.ru					

<sup>37</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения <sup>38</sup> Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лиц)

Форма владения (использования)	вемлей (и) или зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)
	-{\cdot\}-
6.4. Краткое описание свободных размещения новых производств	инвестиционных площадок, пригодных для
Название площадки	Придорожный комплекс (A3C, CTO, стоянки, автостанция, кемпинг)
Тип площадки	🛛 административно-торговая
	промышленная
	пранспортно-логистическая
	ш жилищная
	□ другой
1.Положение и окружение инвес	тиционной площадки
Место расположения (адрес)	Юго-западная часть г. Верхотурье (заречная часть)
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	306
центра МО	0
автомагистрали (название дороги)	0
наличие автомобильных подъездных путей	<ul><li></li></ul>
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<ul><li>☐ на границе площадки</li><li>☐ на расстоянии км от границы инвестиционной площадки</li><li>☒ нет</li></ul>
аэропорта (название)	
2.Характеристика территории	инвестиционной площадки
Площадь, в га	8,0
Возможность расширения	□ есть
3.Правовой статус инвестицион	ной площадки
Вид собственности	муниципальная собственность

		Собственность Свердловской области			
		С собственность Российской Федерации			
		частная собственность			
		обственность на земельный участок не разграничена			
		разграничена			
Целевое назначение (	(категория)	🔀 земли населенных пунктов			
		☐ земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения			
		земли сельскохозяйственного назначения			
		□ земли особо охраняемых территорий и объектов			
		земли лесного фонда			
		земли водного фонда			
		🗌 земли резерва			
Межевание земельно	го участка	<b>Проведено</b>			
		пе проведено			
Кадастровый номер					
4.Характеристика	инфраструкт	уры площадки			
Вид	Единица	Мощность Расстояние от			
инфраструктуры	измерения	границы			
пифраструктуры		Существующая Лоступная к			

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность  Существующая Доступная к подведению		Расстояние от границы площадки до точки подключения/п рисоединения, км	
Газ	м <sup>3</sup> /час				
Теплоснабжение	Гкал/час				
Электроэнергия	кВт				
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час				
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час		Α,		

Наименование	Площадь	Этажност	Высот	Строительны	Состояни	Возможност
здания/сооружен	$\int M^2$	ь	a	й материал	е, степень	ь
ия			этажа,	конструкции	износа, %	расширения
			М			
_	_	-	_	_	_	-

6.	Характеристика	доступной ресурсно-сырь	евой базы <sup>39</sup>
<b>U</b> .	zapakichicinka	derinion pecipeno empl	CDON GAJDI

Вид ресурсов	Величина разведанных/	Расстояние от границы	
	подтвержденных запасов	площадки до месторождения	
		км	
-	-	-	
7.Сведения о владельце (с	собственнике) площадки:		
	Владелец (собственник)		
Наименование предприятия/ Ф.И.О.		-	
Юридический адрес <sup>40</sup> :		-	
	Контактное лицо:		
Ф.И.О., должность	городского окр	и малого предпринимательства руга Верхотурский бовь Дмитриевна	
Телефон	34389	9-2-87-06	
	wvpmpso@mail.ru		
e-mail Форма владения (использован		й) (собственность, аренда, др.)	
	ия) землей (и) или зданиями(и - ных инвестиционных площа	й) (собственность, аренда, др.)	
Форма владения (использован  6.4. Краткое описание свободи	ия) землей (и) или зданиями(и - ных инвестиционных площа	й) (собственность, аренда, др.)	
Форма владения (использован 6.4. Краткое описание свобода размещения новых производо	ия) землей (и) или зданиями(и - ных инвестиционных площад	й) (собственность, аренда, др.)	
Форма владения (использован  6.4. Краткое описание свободи  размещения новых производо  Название площадки	ных инвестиционных площадств  Ферма КРС на 400 голов	й) (собственность, аренда, др.)	
Форма владения (использован  6.4. Краткое описание свободи  размещения новых производо  Название площадки	ных инвестиционных площадетв  Ферма КРС на 400 голов  административно	й) (собственность, аренда, др.)  док, пригодных для  -торговая	
Форма владения (использован  6.4. Краткое описание свободи  размещения новых производо  Название площадки	ия) землей (и) или зданиями(и - ных инвестиционных площадетв Ферма КРС на 400 голов административно Промышленная	й) (собственность, аренда, др.)  док, пригодных для  -торговая	
Форма владения (использован  6.4. Краткое описание свободо  размещения новых производо  Название площадки	тия) землей (и) или зданиями(и  -  ных инвестиционных площад  ств  Ферма КРС на 400 голов  административно  промышленная  транспортно-логи	й) (собственность, аренда, др.)  док, пригодных для  торговая	
Форма владения (использован  6.4. Краткое описание свободо  размещения новых производо  Название площадки	тия) землей (и) или зданиями(и  -  ных инвестиционных площад  тв  Ферма КРС на 400 голов  административно  промышленная  промышленная  транспортно-логи жилищная  другой другой	й) (собственность, аренда, др.)  док, пригодных для  торговая	
Форма владения (использован 6.4. Краткое описание свободи размещения новых производо Название площадки Тип площадки	тия) землей (и) или зданиями(и  -  ных инвестиционных площад  тв  Ферма КРС на 400 голов  административно  промышленная  промышленная  транспортно-логи жилищная  другой другой	й) (собственность, аренда, др.)  док, пригодных для  торговая  встическая	
Форма владения (использован  6.4. Краткое описание свободи размещения новых производо  Название площадки Тип площадки	тия) землей (и) или зданиями(и  -  ных инвестиционных площадств  Ферма КРС на 400 голов  административно  промышленная  транспортно-логи  жилищная  другой  нвестиционной площадки  0,2 км северо-восточнее,	й) (собственность, аренда, др.)  док, пригодных для  торговая  встическая	
Форма владения (использован б.4. Краткое описание свободи размещения новых производо Название площадки Тип площадки  1.Положение и окружение и Место расположения (адрес)	тия) землей (и) или зданиями(и  -  ных инвестиционных площадств  Ферма КРС на 400 голов  административно  промышленная  транспортно-логи  жилищная  другой  нвестиционной площадки  0,2 км северо-восточнее,	й) (собственность, аренда, др.)  док, пригодных для  торговая  встическая	

<sup>&</sup>lt;sup>39</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения <sup>40</sup> Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица)

автомагистрали (название дороги)	0
наличие автомобильных подъездных путей	<ul><li></li></ul>
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<ul><li>□ на границе площадки</li><li>□ на расстоянии км от границы инвестиционной площадки</li><li>☑ нет</li></ul>
аэропорта (название)	
2.Характеристика территории	инвестиционной площадки
Площадь, в га	4,0
Возможность расширения	<ul><li>□ есть</li><li>⊠ нет</li></ul>
3.Правовой статус инвестицион	иной площадки
Вид собственности	<ul> <li>         Муниципальная собственность         </li> <li>         Собственность Свердловской области         </li> <li>         Собственность Российской Федерации         </li> <li>         частная собственность         </li> <li>         Собственность на земельный участок не разграничена         </li> </ul>
Целевое назначение (категория)	<ul> <li>         ⊠ земли населенных пунктов         □ земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения         □ земли сельскохозяйственного назначения         □ земли особо охраняемых территорий и объектов         □ земли лесного фонда         □ земли водного фонда         □ земли резерва         □ земли резерва</li></ul>
Межевание земельного участка	

Кадастровый номер	
тадаетровый помер	

## 4.Характеристика инфраструктуры площадки

Вид Единица		Мош	<b>І</b> НОСТЬ	Расстояние от	
инфраструктуры	измерения	Существующая	Доступная к подведению	границы площадки до точки подключения/п рисоединения, км	
Газ	м³/час				
Теплоснабжение	Гкал/час				
Электроэнергия	кВт				
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час				
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час				

#### 5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружен ия	Площадь , м <sup>2</sup>	Этажност ь	Высот а этажа, м	Строительны й материал конструкции	Состояни е, степень износа, %	Возможност ь расширения
-	-	-	-	-	-	-

# 7. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы

Вид ресурсов	Величина разведанных/	Расстояние от границы
	подтвержденных запасов	площадки до месторождения,
		КМ
-	-	-

#### 7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)					
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	-				
Юридический адрес <sup>42</sup> :	-				
	Контактное лицо:				
Ф.И.О., должность	Директор Фонда поддержки малого предпринимательства городского округа Верхотурский Булычева Любовь Дмитриевна				
Телефон	34389-2-87-06				

<sup>&</sup>lt;sup>41</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения
<sup>42</sup> Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица)

e-mail	wvpmpso@mail.ru				
Форма владения (использования)	землей (и) или зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)				
6.4. Краткое описание свободных размещения новых производств	инвестиционных площадок, пригодных для				
Название площадки	Ферма КРС на 200 голов				
Тип площадки	административно-торговая				
	промышленная				
	транспортно-логистическая				
	<u></u> жилищная				
	другой				
1.Положение и окружение инвес	тиционной площадки				
Место расположения (адрес)	0,5 км юго-восточнее д. Глазуновка				
Удаленность (в км) от объектов:					
г. Екатеринбурга	318				
центра МО	12				
автомагистрали (название дороги)	0				
наличие автомобильных	на границе площадки				
подъездных путей	П на расстоянии км от границы площадки				
	□ нет				
железнодорожной погрузочно –	па границе площадки				
разгрузочной площадки (станции, ее название)	на расстоянии км от границы				
	инвестиционной площадки				
аэропорта (название)					
<u> </u>					
2.Характеристика территории	2,0				
Площадь, в га					
Возможность расширения	есть				

3.Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности		муниципальная собственность					
		Свердловской области					
		Собственность Российской Федерации					
		частная собственность					
		🛛 собственность на земельный участок не					
		разграничена					
Целевое назначение (	(категория)	🔀 земли населенных пунктов					
		земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики,					
		земли для обеспечения космической деятельности,					
		земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					
		земли сельскохозяйственного назначения					
		земли лесного фонда					
		земли водного фонда					
		земли резерва					
Межевание земельно	го участка	проведено					
1vionobalino semembilo	10 y laorka	не проведено					
TC V		не проведено					
Кадастровый номер							
4.Характеристика	инфраструкт	уры площадки					
Вид	Единица	Мощность Расстояние от					
инфраструктуры	измерения	Существующая Доступная к площадки до					
		подведению точки					
		подключения/п					
		рисоединения, км					
Газ	м <sup>3</sup> /час						

Теплоснабжение

Электроэнергия

Водоснабжение

Водоотведение

Гкал/час

кВт

м<sup>3</sup>/час

м<sup>3</sup>/час

Наименование	Площадь	Этажност	Высот	Строительны	Состояни	Возможност	
здания/сооружен	$, M^2$	Ь	a	й материал	е, степень	Ь	
ия			этажа,	конструкции	износа, %	расширения	

			M					
-	-	-	_	-		_	-	
	 ристика до	 оступной ре	<u> </u> сурсно-с	<u> </u> ырьевой ба	зы <sup>4.</sup>	}		
Вид ресурсов		Величин	Величина разведанных/ подтвержденных запасов			сстояние от г	раницы есторождения	
-		-			-			
7.Сведения о в	ладельце (	собственни	ке) плоц	цадки:				
		Владеле	ец (собст	венник)				
Наименование пред Ф.И.О.	приятия/				-			
Юридический адрес	e <sup>44</sup> :				-			
		Кон	гактное л	ицо:				
Ф.И.О., должность	гор		/га В	ого предприни ерхотурский Цмитриевна	мательства			
Телефон				34389-	-2-87	'-06		
e-mail				wvpmps	o@m	nail.ru		
Форма владения (п	использова	ния) землей	(и) или з	даниями(ий	i) (cc	бственность	, аренда, др.)	
			-					
6.4. Краткое описа размещения новых	х производ	ств					ля	
Название площадки	[	Овце		оизводство				
Тип площадки			административно-торговая					
			□ промышленная     □					
				ортно-логис	тиче	еская		
			жилищная другой					
1.Положение и он								
Место расположени	ия (адрес)	Бывш	іая д. Вол	огина				
Удаленность (в км)	от объекп	106:						
43 p	_							

<sup>&</sup>lt;sup>43</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения
<sup>44</sup> Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица)

г. Екатеринбурга	232
центра МО	74
автомагистрали (название дороги)	0
наличие автомобильных подъездных путей	<ul><li></li></ul>
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<ul><li></li></ul>
аэропорта (название)	
2.Характеристика территории	инвестиционной площадки
Площадь, в га	3,0
Возможность расширения	<ul><li>□ есть</li><li>⋈ нет</li></ul>
3.Правовой статус инвестицион	ной площадки
Вид собственности	<ul> <li>         Муниципальная собственность         <ul> <li></li></ul></li></ul>
Целевое назначение (категория)	<ul> <li>         ⊠ земли населенных пунктов         □ земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения         □ земли сельскохозяйственного назначения         □ земли особо охраняемых территорий и объектов         □ земли лесного фонда         □ земли водного фонда         □ земли резерва         □ земли резерва</li></ul>

Межевание земельн	ного участк	 a.		$\boxtimes$	] проведе	ено						
Semestral Semestral	y .wo. K				не пров							
Кадастровый номер	)											
4.Характеристин	ка инфрасп	пру	уктуры	ı n.	пощадки							
Вид	Еди					Мош	цності			I	Расстояние от	
инфраструктуры	изме	измерен		измерения		С	Существующая		Доступная к подведению		границы площадки до точки подключения/п рисоединения, км	
Газ	м <sup>3</sup> /час											
Теплоснабжение	Гкал/час	2										
Электроэнергия	кВт											
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час											
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час										<u></u>	
5. Основные па	раметры р	acı	эжопог	нн	ых на пл	ющад	ке зда	ний	і и соорух	кен	ний:	
Наименование	Площадь	Э	тажнос	т	Высот	•	итель		Состоян		Возможност	
здания/сооружен	, M <sup>2</sup>	Ь			a	й материал		1 -			Ь	
RN					этажа, м	KOHC.	грукц	рукции износа,		/ U	расширения	
-			-		-		-		-		-	
7. Характе	ристика до	ост	упной	pe	сурсно-сі	ырьев	ой ба	зы <sup>45</sup>				
Вид ресурсов			Велич	чина разведанных/ Расстояние от границь			раницы					
			подтвержденных запасов			)B	площадки до месторождения, км					
-			-									
7.Сведения о в	ладельце (	(co	 бствен	ни	ке) плош	адки:						
			Влад	еле	ец (собсти	венник	:)					
Наименование пред Ф.И.О.	Наименование предприятия/ Ф.И.О.							-				
Юридический адрес	e <sup>46</sup> :	Ī										
			К	OH"	гактное л	ицо:						
Ф.И.О., должность			Диј	рек	горе	одского	- э окру	га В	ого предпри ерхотурски Імитриевна	ий	імательства	

<sup>45</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения
46 Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица)

Телефон	34389-2-87-06
e-mail	wvpmpso@mail.ru
Форма владения (использовани	я) землей (и) или зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)
	-
6.4. Краткое описание свободн размещения новых производст	ых инвестиционных площадок, пригодных для в
Название площадки	Цех по переработке дикоросов
Тип площадки	<ul> <li>□ административно-торговая</li> <li>□ промышленная</li> <li>□ транспортно-логистическая</li> <li>□ жилищная</li> <li>□ другой</li></ul>
1.Положение и окружение ин	вестиционной площадки
Место расположения (адрес)	Восточная часть с. Усть-Салда
Удаленность (в км) от объекто	<i>3</i> :
г. Екатеринбурга	336
центра МО	30
автомагистрали (название дорог	и) 0
наличие автомобильных подъездных путей	<ul><li></li></ul>
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станци ее название)	<ul> <li>□ на границе площадки</li> <li>□ на расстоянии км от границы инвестиционной площадки</li> <li>□ нет</li> </ul>
аэропорта (название)	
2.Характеристика территор	ии инвестиционной площадки
Площадь, в га	1,0
Возможность расширения	□ есть  ⊠ нет

Вид собственности		муниципальная собственность						
		Свердловской области						
		собственност	ь Российской Феде	ерации				
		частная собст	венность					
Целевое назначение (	(категория)	🔀 земли населег	ных пунктов					
		земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения						
		земли сельско	охозяйственного на	азначения				
		□ земли особо с	эхраняемых террит	горий и объектов				
		земли лесного	о фонда					
		земли водного	о фонда					
		земли резерва	l					
Межевание земельно	го участка	проведено						
	0 ° 0	пе проведено						
Кадастровый номер								
4.Характеристика	инфраструктур	ы площадки						
Вид	Единица	Мош	 ЦНОСТЬ	Расстояние от				
инфраструктуры	измерения			границы				
	I -	Существующая	Доступная к	площадки до				
		7 7	подведению	точки				
				подключения/п				
				рисоединения,				
				КМ				

Вид	Единица	Мош	Расстояние от	
инфраструктуры	измерения	Существующая	Доступная к подведению	границы площадки до точки подключения/п рисоединения, км
Газ	м <sup>3</sup> /час			
Теплоснабжение	Гкал/час			
Электроэнергия	кВт			
Водоснабжение	m <sup>3</sup> /час			
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час			

Наименование	Площадь	Этажност	Высот	Строительны	Состояни	Возможност
здания/сооружен	, M <sup>2</sup>	Ь	a	й материал	е, степень	ь
ия			этажа,	конструкции	износа, %	расширения

			М						
-	-	-	-	-		-	-		
6. Характерист	гика дос	тупной ре	<u>сурсно-с</u>	⊔ ырьевой ба	зы <sup>47</sup>		1		
Вид ресурсов		а разведа жденных			сстояние от р ощадки до м	границы есторождения			
-		-			-				
7.Сведения о влад	ельце (с	обственни	ке) плош	(адки:					
		Владеле	ец (собсті	венник)					
Наименование предпри Ф.И.О.	ятия/				-				
Юридический адрес <sup>48</sup> :					-				
		Конт	гактное л	ицо:					
Ф.И.О., должность		Директор Фонда поддержки малого предпринимательства городского округа Верхотурский Булычева Любовь Дмитриевна							
Телефон				34389-	2-87	-06			
e-mail		wvpmpso@mail.ru							
Форма владения (испо	льзован	ия) землей	(и) или з,	даниями(ий)	) (co	бственность	, аренда, др.)		
			-						
6.4. Краткое описание размещения новых пр Название площадки		тв		<b>ых площадо</b> 300 голов	)к, п	ригодных д	ЛЯ		
Тип площадки		административно-торговая							
		🔀 промышленная							
		транспортно-логистическая							
				<b>ш</b> жилищная					
			] другой						
1.Положение и окруж	кение и	нвестицио							

<sup>47</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения
48 Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица)

Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	359
центра МО	53
автомагистрали (название дороги)	0
наличие автомобильных подъездных путей	<ul><li></li></ul>
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<ul><li>☐ на границе площадки</li><li>☐ на расстоянии км от границы инвестиционной площадки</li><li>☑ нет</li></ul>
аэропорта (название)	
2.Характеристика территории	инвестиционной площадки
Площадь, в га	2,0
Возможность расширения	<ul><li>□ есть</li><li>⊠ нет</li></ul>
3.Правовой статус инвестицион	ной площадки
Вид собственности	<ul> <li>         Муниципальная собственность         <ul> <li>собственность Свердловской области</li> <li>собственность Российской Федерации</li> <li>частная собственность</li> <li>собственность на земельный участок не разграничена</li> </ul> </li> </ul>
Целевое назначение (категория)	<ul> <li>         ⊠ земли населенных пунктов         □ земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения         □ земли сельскохозяйственного назначения         □ земли особо охраняемых территорий и объектов         □ земли лесного фонда         □ земли водного фонда         □ земли резерва         □ земли резерва</li></ul>

Межевание земельного участка		a	Проведено								
			пе проведено								
Кадастровый номер	)										
4.Характеристи	ка инфрасп	пруктуры	ı ni	тощадки							
Вид		Единица			Мощность						
инфраструктуры	изме	измерения		Существующая		Доступная к подведению		П	границы площадки до точки одключения/п		
										КМ	
Газ	м <sup>3</sup> /час										
Теплоснабжение	Гкал/час										
Электроэнергия	кВт	кВт									
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час	м <sup>3</sup> /час									
Водоотведение	Водоотведение м <sup>3</sup> /час						0 0				
5. Основные па	раметры р	асположе	НН	ых на пј	ющад	ке зда	аниі	и сооруж	кен	ий:	
Наименование здания/сооружен ия	Площадь , м <sup>2</sup>	Этажнос		Высот а этажа, м	й мат	гериал е, ст		Состоян е, степен износа, %	Ь	Возможност ь расширения	
-	-	-		-		-		-		-	
8. Характе	ристика до	ступной	pe	сурсно-с	ырьев	ой ба	зы <sup>49</sup>				
Вид ресурсов	Вид ресурсов Ве			личина разведанных/ дтвержденных запасов			Расстояние от границы площадки до месторождения, км				
-		-	-								
7.Сведения о в	зладельце (	собствен	ни	ке) плош	(адки:		•				
		Влад	еле	ец (собсті	зенник	c)					
Наименование пред Ф.И.О.						-					
Юридический адре	Юридический адрес <sup>50</sup> :						-				
		К	онт	гактное л	ицо:						
L											

<sup>49</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения 50 Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица)

Ф.И.О., должность	Директор Фонда поддержки малого предпринимательства городского округа Верхотурский Булычева Любовь Дмитриевна
Телефон	34389-2-87-06
e-mail	wvpmpso@mail.ru
Форма владения (использования)	) землей (и) или зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)
	-
6.4. Краткое описание свободны размещения новых производств	х инвестиционных площадок, пригодных для
Название площадки	Ферма КРС на 300 голов
Тип площадки	административно-торговая
	<b>промышленная</b>
	транспортно-логистическая
	<b>жилищная</b>
	другой
1.Положение и окружение инве	естиционной площадки
Место расположения (адрес)	0,2 км северо-западнее, с. Прокопьевская Салда
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	336
центра МО	30
автомагистрали (название дороги)	0
наличие автомобильных	на границе площадки
подъездных путей	па расстоянии км от границы площадки
	□ нет
железнодорожной погрузочно –	па границе площадки
разгрузочной площадки (станции, ее название)	па расстоянии км от границы
	инвестиционной площадки
	⊠ нет
аэропорта (название)	
2.Характеристика территории	и инвестиционной площадки
Площадь, в га	3,0
Возможность расширения	□ есть
	⊠ нет

3.Правовой стату	с инвестиционно	ой площадки							
Вид собственности		муниципальная собственность							
		собственность	. Свердловской об	ласти					
		Собственностн	Российской Феде	ерации					
		частная собст	венность						
	1		ь на земельный уча	асток не					
Целевое назначение	(категория)	🔀 земли населен	ных пунктов						
		☐ земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения							
		земли сельско	хозяйственного на	азначения					
		земли особо охраняемых территорий и объектов							
		земли лесного фонда							
		земли водного фонда							
		земли резерва							
Межевание земельно	ого участка	проведено							
		пе проведено							
Кадастровый номер									
4.Характеристик	а инфраструкту	ры площадки							
Вид	Единица	Мощ	Расстояние от						
инфраструктуры	измерения	Существующая	Доступная к подведению	границы площадки до точки подключения/п рисоединения, км					
Газ	м <sup>3</sup> /час								
Теплоснабжение	Гкал/час								
Электроэнергия	кВт								
Волосиабуение	M <sup>3</sup> /uac								

м<sup>3</sup>/час

Водоотведение

Наименование здания/сооружен ия	Площадь , м <sup>2</sup>	Этажност ь	Высот а этажа, м	Строительны й материал конструкции		Состояни е, степень износа, %	Возможност ь расширения			
-	-	-	-	-		-	-			
9. Характе	еристика до	оступной ре	сурсно-с	ырьевой баз	вы <sup>51</sup>	7				
Вид ресурсов		Величина разведанных/ подтвержденных запасов			Расстояние от границы площадки до месторождения, км					
		-								
7.Сведения о і	зладельце (	`								
		<b>Б</b> ладеле	ец (собст	венник)						
Наименование пред Ф.И.О.	дприятия/		-							
Юридический адре	ec <sup>52</sup> :		-							
		Конт	гактное л	ицо:						
Ф.И.О., должность	Дирек	Директор Фонда поддержки малого предпринимательства городского округа Верхотурский Булычева Любовь Дмитриевна								
Телефон			·	34389-2	2-87	-06				
e-mail			wvpmpso@mail.ru							
Форма владения (	использова	ния) землей	(и) или з,	даниями(ий)	(co	бственность	, аренда, др.)			
			-							
6.4. Краткое описа			гиционні	ых площадо	к, п	ригодных д	ля			
размещения новы Название площадк			-цех по у	тлубленной	пер	еработке дре	евесины			
Тип площадки			админи	стративно-т	орго	вая				
		🛛 промышленная								
			транспортно-логистическая							
			□ другой							

## 1.Положение и окружение инвестиционной площадки

<sup>51</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения
52 Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица)

Место расположения (адрес)	Площадка бывшего лесозавода в п. Привокзальный
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	300
центра МО	6
автомагистрали (название дороги)	0
наличие автомобильных подъездных путей	<ul><li></li></ul>
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<ul><li>□ на границе площадки</li><li>□ на расстоянии км от границы инвестиционной площадки</li><li>☑ нет</li></ul>
аэропорта (название)	
2.Характеристика территории	инвестиционной площадки
Площадь, в га	5,0
Возможность расширения	□ есть □ нет
3.Правовой статус инвестицион	ной площадки
Вид собственности	<ul> <li>         Муниципальная собственность         <ul> <li>                 собственность Свердловской области                 собственность Российской Федерации                частная собственность                 собственность на земельный участок не разграничена                 разграничена</li></ul></li></ul>
Целевое назначение (категория)	<ul> <li>         ⊠ земли населенных пунктов         □ земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения         □ земли сельскохозяйственного назначения         □ земли особо охраняемых территорий и объектов         □ земли лесного фонда         □ земли водного фонда         □ земли водного</li></ul>

				] земли р	езерва	ì				
Межевание земельного участка			Проведено							
				] не пров	ведено					
Кадастровый номер										
4.Характеристи	ка инфрасп	пруктур	ы п	лощадки						
Вид Единица						Расстояние от				
инфраструктуры	изме	измерения		Существующая		Доступная к подведению		границы площадки до точки подключения/п рисоединения, км		
Газ	м <sup>3</sup> /час									
Теплоснабжение	Гкал/час	<del></del>								
Электроэнергия	кВт									
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час	м <sup>3</sup> /час								
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час									
5. Основные па	раметры р	асполох	кенн	ных на пл	ющад	ке зданиі	й и сооруж	ений:		
Наименование здания/сооружен ия	Площадь , м <sup>2</sup>	адь Этажнос		Высот а этажа, м	й мат	ительны гериал грукции	Состояни е, степені износа, %	ь Ь		
-	-	-		-				-		
6.4. Краткое описа размещения новы Название площадки	х производ	ств						<b>х для</b>		
			Торговое, досуговое помещение							
Тип площадки		<ul> <li></li></ul>								
1.Положение и о								TC		
Место расположени			epx	отурский	район	, п. Приво	жзальный,	ул. Крайняя, 6		
Удаленность (в км)	) от объекп	106:								

г. Екатеринбурга	300
центра МО	0
автомагистрали (название дороги)	0
наличие автомобильных подъездных путей	<ul><li></li></ul>
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<ul><li>☐ на границе площадки</li><li>☐ на расстоянии км от границы инвестиционной площадки</li><li>☐ нет</li></ul>
аэропорта (название)	
2.Характеристика территории	инвестиционной площадки
Площадь, в га	0,0043
Возможность расширения	□ есть □ нет
3.Правовой статус инвестицион	ной площадки
Вид собственности	<ul> <li>         Муниципальная собственность</li></ul>
Целевое назначение (категория)	<ul> <li>         ⊠ земли населенных пунктов         □ земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения         □ земли сельскохозяйственного назначения         □ земли особо охраняемых территорий и объектов         □ земли лесного фонда         □ земли водного фонда         □ земли резерва         □ земли резерва</li></ul>

Межевание земельн	ного участк	a	$\geq$	проведе	ено							
						пе проведено						
Кадастровый номер	66	·00	-									
Кадастровый номер 66:09:0201013:830												
4.Характеристи	4.Характеристика инфраструктуры площадки											
Вид		ница			Моц	цності	Ь		F	Расстояние от		
инфраструктуры	изме	рения	T	уществую	ющая Доступная к			пная к		границы площадки до		
						п	одве	дению		точки		
									l	одключения/п исоединения,		
									1	КМ		
Газ	м <sup>3</sup> /час		-			-			-			
Теплоснабжение	Гкал/час		И	Імеется								
Электроэнергия	кВт											
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час		И	Імеется								
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час											
5. Основные па	раметры р	асполож	енн	ых на пл	ющад	ке зда	аний	і и сооруя	кен	ий:		
Наименование	Площадь	Этажно	тажност Высот Строи		ительны Состоян		Состоян	И	Возможност			
здания/сооружен	, M <sup>2</sup>	Ь		a		- I		е, степен		Ь		
ия				этажа, м	конст	грукции износа, 9			<b>o</b>	расширения		
				IVI								
-	-	-		-		-		-		-		
6. Характе	ристика до	оступной	i pe	сурсно-с	ырьев	ой ба	зы <sup>53</sup>	<b>;</b>				
Вид ресурсов				на разведа				стояние с	тг	раницы		
		подті	вер	жденных	запасс	В	пло	ощадки до	М	есторождения,		
							КМ					
-		-	-									
7.Сведения о в	палепьне (	собствен	тни	ке) плон	іэпки•							
. говедения о в		`		ец (собсті								
Наименование про-	приятия/											
Наименование предприятия/       -         Ф.И.О.       -												
Юридический адрес <sup>54</sup> : -												
	Контактное лицо:											

<sup>53</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения 54 Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица)

Ф.И.О., должность	Директор Фонда поддержки малого предпринимательства городского округа Верхотурский Булычева Любовь Дмитриевна					
Телефон	34389-2-87-06					
e-mail	wvpmpso@mail.ru					
Форма владения (использования)	землей (и) или зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)					
	-					
6.4. Краткое описание свободных размещения новых производств	инвестиционных площадок, пригодных для					
Название площадки	Земельный участок					
Тип площадки	прадминистративно-торговая					
	🔀 промышленная					
	пранспортно-логистическая					
	<b>жилищная</b>					
	□ другой					
1.Положение и окружение инве	стиционной площадки					
Место расположения (адрес)	1 км севернее п. Привокзальный					
Удаленность (в км) от объектов:						
г. Екатеринбурга	300					
центра МО	0					
автомагистрали (название дороги)	0					
наличие автомобильных	🔀 на границе площадки					
подъездных путей	па расстоянии км от границы площадки					
	□ нет					
железнодорожной погрузочно –	па границе площадки					
разгрузочной площадки (станции, ее название)	на расстоянии км от границы					
	инвестиционной площадки					
аэропорта (название)						
2.Характеристика территории						
Площадь, в га	25,0					
Возможность расширения	есть					

	⊠ нет								
3.Правовой статус инвестиционной площадки									
Вид собственности	муниципальная собственность								
	Собственность Свердловской области								
	Собственность Российской Федерации								
	частная собственность								
Целевое назначение (категория)	🔀 земли населенных пунктов								
	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения								
	земли сельскохозяйственного назначения								
	земли особо охраняемых территорий и объектов								
	земли лесного фонда								
	земли водного фонда								
	земли резерва								
Межевание земельного участка	проведено								
	🔀 не проведено								
Кадастровый номер									
4.Характеристика инфраструктур	ры площадки								

Вид	Единица	Мош	Расстояние от	
инфраструктуры	измерения	Существующая	Доступная к подведению	границы площадки до точки подключения/п рисоединения, км
Газ	м³/час	-	-	-
Теплоснабжение	Гкал/час	-		
Электроэнергия	кВт	-		
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час	-		
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час	-		

<b>-</b> 0			U	U
5. Основные параметры	расположенных н	а плошалке	здании и	сооружении:

Наименование	Площадь , м <sup>2</sup>		Высот	Строительны	Состояни	Возможност
здания/сооружен	, M	Ь	a	й материал	е, степень	Ь
ия			этажа,	конструкции	износа, %	расширения
			М			
-	-	-	-	-	-	_

### **6.** Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы<sup>55</sup>

Вид ресурсов	Величина разведанных/	Расстояние от границы
	подтвержденных запасов	площадки до месторождения,
		км
-	-	-

#### 7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)							
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	-						
Юридический адрес <sup>56</sup> :	-						
Контактное лицо:							
Ф.И.О., должность	Директор Фонда поддержки малого предпринимательства городского округа Верхотурский Булычева Любовь Дмитриевна						
Телефон	34389-2-87-06						
e-mail	wvpmpso@mail.ru						
Форма владения (использования) землей (и) или зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)							
-							

#### 6.4. Краткое описание свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств

Название площадки	Земельный участок
Тип площадки	административно-торговая
	🔀 промышленная
	транспортно-логистическая
	ш жилищная

<sup>&</sup>lt;sup>55</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения <sup>56</sup> Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица)

	другой
1.Положение и окружение инвес	тиционной площадки
Место расположения (адрес)	Южная часть с. Дерябино
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	370
центра МО	70
автомагистрали (название дороги)	0
наличие автомобильных подъездных путей	<ul><li></li></ul>
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<ul><li>□ на границе площадки</li><li>□ на расстоянии км от границы инвестиционной площадки</li><li>☑ нет</li></ul>
аэропорта (название)	
2.Характеристика территории	инвестиционной площадки
Площадь, в га	1,0
Возможность расширения	<ul><li>□ есть</li><li>⊠ нет</li></ul>
3.Правовой статус инвестицион	ной площадки
Вид собственности	<ul> <li>         Муниципальная собственность         <ul> <li></li></ul></li></ul>
Целевое назначение (категория)	<ul> <li>         ⊠ земли населенных пунктов         □ земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения         □ земли сельскохозяйственного назначения         □ земл</li></ul>

			земли особо охраняемых территорий и объектов							
				] земли л	есного	о фонд	да			
		земли водного фонда								
			] земли р	езерва	ì					
					-					
Межевание земелы	ного участк	a.	_	проведе	ено					
	,		$\sim$	не пров						
Vanagraani iš uomas				y ne npor	СДСПО					
Кадастровый номер	<u>.</u>									
4.Характеристи	ка инфраси	пруктури	oi n	лощадки						
Вид		ница			Моц	цності	D		F	Расстояние от границы
инфраструктуры	изме	рения		уществун	ощая		-	пная к	]	площадки до
						ПС	одве	дению		точки одключения/п
									l	исоединения,
										КМ
Газ	м³/час		-			-			-	
Теплоснабжение	Гкал/час		-	-						
Электроэнергия	кВт		-	-						
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час		-	-						
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час		-							9"
5. Основные па	раметры р	асполож	енн	ных на пл	ющад	ке зда	ниі	и сооруж	кен	ий:
Наименование	Площадь	Этажно	СТ	Высот	-	итель		Состоян	И	Возможност
здания/сооружен	$M^2$	ь		a		гериал		е, степень		Ь
ИЯ				этажа,	конс	грукці	ИИ	износа, %	⁄o	расширения
				M						
-	-	-		-		-		-		-
6. Характе	еристика до	оступной	pe	сурсно-с	ырьев	ой ба	зы <sup>5′</sup>	7		
Вид ресурсов				на разведа				сстояние с	ΥГ	раницы
		подті	вер	жденных	запасс	ЭВ	пл	ощадки до	) М	есторождения,
KM										
7.Сведения о в	зладельне (	собствен	Ни	ке) плош	адки:					
				ец (собсті						
			,			,				

<sup>&</sup>lt;sup>57</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения

Наименование предприятия/ Ф.И.О.	-			
Юридический адрес <sup>58</sup> :	-			
	Контактное лицо:			
Ф.И.О., должность	Директор Фонда поддержки малого предпринимательства городского округа Верхотурский Булычева Любовь Дмитриевна			
Телефон	34389-2-87-06			
e-mail	wvpmpso@mail.ru			
Форма владения (использования	) землей (и) или зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)			
-				
6.4. Краткое описание свободны размещения новых производств Название площадки	х инвестиционных площадок, пригодных для  Земельный участок			
Тип площадки	административно-торговая			
Тип площадки	промышленная			
	транспортно-логистическая			
	другой			
1.Положение и окружение инво				
Место расположения (адрес)	Северо-восточнее жилого района «Актай» в п. Привокзальный			
Удаленность (в км) от объектов:				
г. Екатеринбурга	290			
центра МО	10			
автомагистрали (название дороги)	0			
наличие автомобильных	на границе площадки			
подъездных путей	па расстоянии км от границы площадки			
	нет			
железнодорожной погрузочно –	па границе площадки			
разгрузочной площадки (станции, ее название)	на расстоянии км от границы			
,	инвестиционной площадки			

<sup>58</sup> Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица)

			нет			
аэропорта (название)						
2.Характеристика п	перритории инс	зест	иционной пло	щадки		
Площадь, в га	5,	8				
Возможность расшире	ния		есть			
		$\boxtimes$	нет			
3.Правовой статус и	інвестиционно	й пло	ощадки			
Вид собственности			муниципальн	ая собственность		
			собственност	ь Свердловской обл	асти	
			собственност	ь Российской Федер	рации	
			частная собст	венность		
		$\boxtimes$	собственност	ь на земельный уча	сток не	
		раз	граничена			
Целевое назначение (ка	атегория)	$\bowtie$	земли населен	нных пунктов		
		земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики,				
		земли для обеспечения космической деятельности,				
		земли обороны, безопасности и земли иного				
		CHE	ециального наз			
				охозяйственного на		
				охраняемых террито	орий и ооъектов	
			земли лесного	-		
			земли водного	о фонда		
		земли резерва				
Межевание земельного	участка	П проведено				
		$\boxtimes$	не проведено			
Кадастровый номер						
4.Характеристика и	нфраструктур	ы пл	ощадки			
Вид	Единица		Мош	цность	Расстояние от	
инфраструктуры	измерения	Cy	уществующая	Доступная к	границы площадки до	
				подведению	точки	
					подключения/п рисоединения,	
					км	

Газ	м <sup>3</sup> /час	-	-	-
Теплоснабжение	Гкал/час	-		
Электроэнергия	кВт	-		
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час	-		
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час	-		

#### 5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружен	Площадь , м <sup>2</sup>	Этажност	Высот	Строительны й материал	Состояни е, степень	Возможност
ия	,	_	этажа,	конструкции	износа, %	расширения
-	-	-	-	-	-	-

## 6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы<sup>59</sup>

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

#### 7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)				
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	-			
Юридический адрес <sup>60</sup> :	-			
	Контактное лицо:			
Ф.И.О., должность	Директор Фонда поддержки малого предпринимательства городского округа Верхотурский Булычева Любовь Дмитриевна			
Телефон	34389-2-87-06			
e-mail	wvpmpso@mail.ru			
Форма владения (использования) землей (и) или зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)				
	-			

### 7. Инвестиции и инвестиционная деятельность

<sup>59</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения <sup>60</sup> Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица)

N₂	Показатель	Ед.изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
7.1.	Объем инвестиций в		839,5	973,0	982,7	1032,8	1150,5
	основной капитал организаций всех форм собственности, всего, в том числе по источникам	млн.руб.					
7.1.1	инвестирования:						
7.1.1	Собственные средства предприятий и организаций (прибыль, остающаяся в распоряжении организаций; амортизация)	млн.руб. % в общем объеме инвестиций в основной капитал	-	4	-	÷.	2
7.1.2	Кредиты банков (в том	млн.руб.	-	-	-	-	-
,	числе иностранных) и заемные средства	% в общем объеме инвестиций в основной капитал	-	-	-	7	
7.1.3	Бюджетные средства,	млн.руб.	-	-	-	-	-
	всего, в том числе:	% в общем объеме инвестиций в основной капитал	-		-	-0	-
7.1.3	Средства федерального бюджета	млн.руб.	-	-	-	-	-
7.1.3 .2.	Средства областного бюджета	млн.руб.	-	-	-	-	-
7.1.3	Средства местного бюджета	млн.руб.	_	-	-	-	-
7.2.	Ввод в действие объекто источников финансиров		оммуналі	ьной инфр	раструкт	уры за сч	ет всех
7.2.1	жилья	тыс.кв.м	2,190	1,848	2,345	4,289	5,290
7.2.2	водопроводных сооружений	тыс.куб.м / сут.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7.2.3	газовых сетей	КМ	0,0	13,598 Заречн ая часть г. Верхот урье	5,9766 Химза вод г. Верхот урье	5,884 п. Привок зальны й	4,327 п. мкр. Северны й и Восточн ый г. Верхоту рье
7.2.4	автомобильных дорог	КМ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7.2.5	объектов производственного назначения	КВ.М	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7.3.	Количество реализуемы производственного назна проекту:	ичения, в то	м числе с	общим об	бъемом и	нвестици	й по
	До 10 От 10 до От	50 От 10	0 От 5	500	От 1,0 д	о Свы	ше 3,0

	млн.руб.	50 млн.руб.	до 100 млн.ру б.	до 500 млн.руб.	млн.руб. до 1,0 млрд.руб.	3,0 млрд.руб.	млрд.руб.
	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

## 7.5. Краткая информация о реализуемых (планируемых к реализации на период до 2024 года) проектах производственного назначения

1)

1)				
1.	Наименование проекта	Строительство животноводческого комплекса на 200 голов КРС беспривязного содержания		
2.	Предприятие (организация) – инициатор	- ' -		
	проекта			
3.	Общий объем инвестиций по проекту,	-		
	млн.руб., всего			
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2020., %	-		
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	-		
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	-		
4.2.	планируемый год завершения реализации	-		
	проекта			
5.	Проектная мощность (годовой объем произ	вводства), млн.руб. в год, і	всего, в том	
	числе по основным ви	дам продукции:		
		Годовой объем производства		
	Основина вили пролукции	в натуральном млн.		
	Основные виды продукции	выражении в		
		соответствующих		
		единицах измерения		
		-		
5.1.	-			
5.2.				
2000				
6.	Количество вновь создаваемых постоянных			
	рабочих мест, ед. (в год выхода на			
	проектную мощность)			
7.	Объем налогов и сборов и других	6-5		
	обязательных платежей в			
	консолидированный бюджет Свердловской			
	области (областные и местные налоги,			
	сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на			
	проектную мощность			

# а. Мероприятия по инвестиционной привлекательности муниципального образования

№	Наименование мероприятия	Краткая информация		
1.	Брендирование муниципального	Вице-губернатором Свердловской области		
	образования	Чемезовым утвержден план по улучшению		
		показателей социально-экономического		
		развития городского округа Верхотурский,		
		разработанный после приезда Губернатора		
		Свердловской области 19 января 2023 года.		
		В рамках указанного плана будет		
		реализовано мероприятие по		

		брендированию ГО Верхотурский.
2.	Адрес сайта (страница сайта) в сети	adm-verhotury.ru
	Интернет об инвестиционной	
	деятельности муниципального	
	образования	
3.	Наличие стратегии социально-	Решение Думы городского округа
	экономического развития	Верхотурский от 12.12.2018г. № 80 «Об
	муниципального образования с учетом	утверждении Стратегии социально-
	направления инвестиций	экономического развития городского округа
		Верхотурский»
4.	Наличие инвестиционных соглашений	нет
5.	Наличие в муниципальном	Действует Координационный совет по
	образовании совета	инвестициям и развитию малого и среднего
	(координационного органа),	предпринимательства в городском округе
	рассматривающего вопросы	Верхотурский (заседания проводятся
	привлечения инвестиций	ежеквартально)
	(периодичность заседаний, характер	
	рассматриваемых вопросов)	

### 8. Бюджетная обеспеченность

Nº	Показатели	Ед.изме рения	2021 г.	2022 г.
8.1.	Всего доходов <sup>61</sup> , в том числе:	тыс.руб.	927455,0	1074640,4
8.1.1.	Налоговые доходы местного бюджета, всего, в том числе:	тыс. руб.	244624,0	89973,2
8.1.1.1.	Налог на прибыль, доходы физических лиц	тыс. руб.	191014,0	33693,1
8.1.1.2.	ЕНВД	тыс. руб.	1052,0	49,0
8.1.1.3.	Земельный налог	тыс. руб.	6101,0	3692,2
8.1.2.	Межбюджетные трансферты	тыс. руб.	668739,0	968360,9
8.2.	Бюджетная обеспеченность <sup>62</sup>	руб./чел. в год	17126,3	5935,7

## 9. Общие данные для подготовки расчетов и обоснований

N₂	Показатель	Ед.изм.	2022 г.
9.1.	Ставка земельного налога по основным видам функционального назначения земель (руб./кв.м.) (либо порядок расчета величины налога) 63	%	1) 0,3 процента в отношении земельных участков: отнесенных к землям

<sup>&</sup>lt;sup>61</sup> В соответствии с местным бюджетом

 $<sup>^{62}</sup>$  Рассчитывается как отношение собственных доходов местного бюджета (стр. 8.1.1) к численности постоянного населения (стр.2.1.)

<sup>63</sup> Нормативные правовые акты, определяющие величину земельного налога (либо определяющие порядок его расчета), нормативные правовые акты, определяющие порядок предоставления земельных участков для строительства

Решение Думы городского округа Верхотурский от сельскохозяйственного 25 ноября 2015 г. № 18 «Об установлении на назначения или К территории городского округа Верхотурский землям в составе зон сельскохозяйственного земельного налога» использования населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства; приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, также дачного хозяйства; ограниченных в обороте соответствии законодательством Российской Федерации, предоставленных обеспечения обороны, безопасности таможенных нужд; приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства; под домами индивидуальной жилой застройки; 2) 0,15 процента в отношении земельных участков: жилищным занятых фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищнокоммунального комплекса (3a исключением доли праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся К жилищному фонду объектам инженерной инфраструктуры жилищнокоммунального комплекса); процент 1.0 земельных участков: объектами под бытового торговли, обслуживания, общественного питания; объектами под учреждений

			образования, физической культуры и спорта, культуры и искусства; 4) 1,5 процента в отношении земельных участков: не используемых для сельскохозяйственного назначения; промышленного назначения; прочие земельные участки.
9.2.	Арендная плата за землю, находящуюся в муниципальной собственности, по основным видам функционального назначения земель (либо порядок ее определения) <sup>64</sup> Решение Думы городского округа Верхотурский от 6 августа 2014 г. № 39 «Об утверждении положения о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности городского округа Верхотурский» (имеется в системе «Консультант Плюс») Решение Думы городского округа Верхотурский от 6 августа 2014г. № 39 «Об утверждении положения о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности городского округа Верхотурский»	руб./кв.м.	
9.3.	Тариф на услуги по обеспечению возможности забора воды из поверхностных водных объектов посредством услуги гидротехнических сооружений (вода техническая)	руб./куб.м.	-
9.4.	Тариф на водоснабжение питьевой водой (за исключением тарифов для населения)	руб./куб.м.	46,78
9.5.	Тариф на электроснабжение (за исключением тарифов для населения)	руб./кВт.ч.	Стоимость разная, зависит от тарифного напряжения
9.6.	Тариф на сбросы в канализацию (за исключением тарифов для населения)	руб./куб.м.	14,51
9.7.	Налоговые льготы, предусмотренные муниципальными нормативно – правовыми актами (за исключением льгот для населения и муниципальных организаций)	налога (налого Юридические - организации земельными у пользования н	: лица:

<sup>64</sup> Нормативные правовые акты, определяющие величину арендной платы за земельный участок (либо определяющие порядок ее расчета)